

**ACERO ESTRELLA, S.R.L.
Y SUBSIDIARIAS**

Estados financieros consolidados

31 de diciembre de 2019

(Con el informe de los auditores independientes)



KPMG Dominicana
Acropolis Center, Suite 1500
Av. Winston Churchill
Apartado Postal 1467
Santo Domingo, República Dominicana

Teléfono (809) 566-9161
Telefax (809) 566-3468
RNC 1-01025913
 KPMG REPÚBLICA
DOMINICANA

Informe de los auditores independientes

A los Socios de
Acero Estrella, S.R.L. y Subsidiarias:

Opinión

Hemos auditado los estados financieros consolidados de Acero Estrella, S.R.L. y Subsidiarias (el Grupo), los cuales comprenden el estado consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2019, así como los estados consolidados de resultados del período y otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las notas, las cuales comprenden un resumen de las principales políticas de contabilidad y otra información explicativa.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados que se acompañan presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera consolidada de Acero Estrella, S.R.L. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2019, su desempeño financiero consolidado y sus flujos de efectivo consolidados por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Fundamento de la opinión

Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados* de nuestro informe. Somos independientes del Grupo de acuerdo con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA), junto con los requerimientos de ética emitidos por el Instituto de Contadores Públicos Autorizados de la República Dominicana (ICPARD), que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros consolidados en la República Dominicana y hemos cumplido con las demás responsabilidades éticas de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y apropiada para nuestra opinión de auditoría.

Asuntos clave de la auditoría

Los asuntos clave de la auditoría son aquellos asuntos que, a nuestro juicio profesional, fueron de mayor importancia en nuestra auditoría de los estados financieros consolidados del período actual. Estos asuntos han sido tratados en el contexto de la auditoría de los estados financieros consolidados en su conjunto y en la formación de nuestra opinión de auditoría sobre estos, y no expresamos una opinión por separado sobre esos asuntos.

(Continúa)

Estimación por deterioro de cuentas por cobrar clientes

Ver las notas 8.11 y 33.4.2 de los estados financieros consolidados que se acompañan.

Deterioro de la cuenta por cobrar:

Asunto clave de la auditoría

La determinación del deterioro de las cuentas por cobrar clientes es considerada un asunto clave de auditoría, debido a que requiere el uso de juicios significativos y un alto grado de conocimiento del sector construcción de la República Dominicana para evaluar la evidencia objetiva de que un activo financiero se encuentra deteriorado.

Cómo fue tratado en la auditoría

Nuestros procedimientos de auditoría más relevantes en estas áreas incluyen:

- ♦ Evaluamos la política que sigue el Grupo para identificar cualquier indicio de deterioro de las cuentas por cobrar clientes.
- ♦ Evaluamos el análisis que prepara el Grupo para medir las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo.
- ♦ Evaluamos los elementos que utiliza el Grupo al determinar si el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial al estimar las pérdidas crediticias esperadas. Igualmente, evaluamos las informaciones, así como los análisis cuantitativos y cualitativos basados en la experiencia histórica del Grupo y la evaluación crediticia informada, incluida la información prospectiva.
- ♦ Evaluamos el análisis por antigüedad de las cuentas por cobrar preparado por la gerencia del Grupo para cada cliente en particular, así como el cambio esperado de niveles de pérdidas crediticias.
- ♦ Utilizamos nuestros especialistas de tecnología de la información para asistirnos en la evaluación del adecuado funcionamiento de las aplicaciones que calculan el vencimiento de las facturas en el sistema de contabilidad.

(Continúa)

Responsabilidad de la administración y de los responsables del gobierno del Grupo en relación con los estados financieros consolidados

La administración es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros consolidados de conformidad con las NIIF, así como del control interno que la administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados libres de errores materiales, ya sea debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros consolidados, la administración es responsable de evaluar la capacidad del Grupo de continuar como un negocio en marcha y revelar, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y el uso de la base de contabilidad de negocio en marcha, a menos que la administración tenga la intención de liquidar el Grupo o de cesar sus operaciones, o bien, no tenga otra alternativa razonable.

Los encargados del gobierno del Grupo son responsables de la supervisión del proceso de reporte de información financiera del Grupo.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados, considerados en su conjunto, están libres de errores materiales, ya sea debido a fraude o error, así como emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detectará un error material cuando exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en su conjunto, podría esperarse razonablemente que influirán en las decisiones económicas que toman los usuarios con base en los estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. Nosotros también:

- ◆ Identificamos y evaluamos los riesgos de errores materiales en los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de un error material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones erróneas o la elusión del control interno.
- ◆ Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el propósito de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias, pero no con la finalidad de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno del Grupo.
- ◆ Evaluamos que las políticas de contabilidad aplicadas son apropiadas, la razonabilidad de las estimaciones contables y las correspondientes revelaciones presentadas por la administración.

(Continúa)

- ◆ Concluimos sobre lo apropiado del uso, por la administración, de la base de contabilidad de negocio en marcha, y con base en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre la existencia o no de una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Grupo para continuar como un negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, es requerido que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la información correspondiente revelada en los estados financieros consolidados, o si tales revelaciones no son apropiadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pudieran ocasionar que el Grupo no pueda continuar como un negocio en marcha.
- ◆ Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros consolidados, incluyendo la información revelada y si los estados financieros consolidados representan las transacciones y eventos subyacentes de manera que logren una presentación razonable.
- ◆ Obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada en relación con la información financiera de las entidades o actividades de negocios dentro del Grupo para expresar una opinión sobre los estados financieros consolidados. Nosotros somos responsables por la administración, supervisión y ejecución de la auditoría del Grupo. Nosotros somos los únicos responsables por nuestra opinión de auditoría.

Nos comunicamos con los responsables del gobierno del Grupo en relación con, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad de las auditorías planificadas y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos, a los responsables del gobierno del Grupo, una declaración de que hemos cumplido con los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia, y hemos comunicado todas las relaciones y demás asuntos de los que se puede esperar razonablemente puedan afectar nuestra independencia y, cuando sea aplicable, las salvaguardas correspondientes.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación con los encargados del gobierno del Grupo, determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de los estados financieros consolidados del período actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría. Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que una cuestión no se debería comunicar en nuestro informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.



2 de mayo de 2020

Santiago de los Caballeros,
República Dominicana

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Estados consolidados de situación financiera

31 de diciembre de 2019 y 2018

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

<u>Activos</u>	<u>Nota</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Activos circulantes:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	10, 16, 33	16,607,223	34,453,275
Cuentas por cobrar:			
Clientes	16, 28, 33	1,787,652,634	1,777,967,519
Entidades relacionadas	11, 32	706,196,440	592,418,427
Empleados		74,103,072	63,143,081
Otras	16, 28	31,613,609	11,162,749
		<u>2,599,565,755</u>	<u>2,444,691,776</u>
Estimación para deterioro	33	<u>(134,734,715)</u>	<u>(125,799,561)</u>
Cuentas por cobrar, neto	33	2,464,831,040	2,318,892,215
Avances a proveedores y contratistas	16, 33	351,647,104	314,014,668
Inventarios	11, 12, 16	721,320,202	727,944,406
Gastos pagados por anticipado	13, 16	<u>17,326,501</u>	<u>40,406,630</u>
Total activos circulantes		3,571,732,070	3,435,711,194
Inversiones en asociadas	14	342,445,339	222,963,460
Otras inversiones	15, 28, 32, 33	3,258,453,659	3,119,501,471
Propiedad, planta y equipos, neto	17, 22, 23	1,429,590,258	1,482,314,863
Propiedades de inversión	18	20,609,113	20,609,113
Otros activos	16, 19	<u>26,974,908</u>	<u>28,721,377</u>
		<u>8,649,805,347</u>	<u>8,309,821,478</u>

(Continúa)

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Estados consolidados de situación financiera

31 de diciembre de 2019 y 2018

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

<u>Pasivos y patrimonio de los accionistas</u>	<u>Nota</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Pasivos circulantes:			
Sobregiros bancarios	10, 33	35,013,747	-
Porción corriente de deuda a largo plazo	17, 22, 33	135,813,304	321,732,051
Porción corriente de pasivos por arrendamiento	17, 23, 33	12,437,112	11,510,788
Documentos por pagar a corto plazo	21, 33	2,430,098,308	1,884,974,370
Cuentas por pagar:			
Proveedores	16, 33	548,915,604	773,824,270
Entidades relacionadas	11	5,151,408	66,006,315
Otras cuentas por pagar		<u>55,478,736</u>	<u>1,073,374</u>
Total cuentas por pagar	33	609,545,748	840,903,959
Impuesto sobre la renta por pagar	27	6,487,625	2,922,560
Anticipos recibidos de clientes a corto plazo	16, 28, 33	71,322,252	238,102,282
Acumulaciones por pagar y otros pasivos	16, 20, 33	<u>120,104,001</u>	<u>102,633,073</u>
Total pasivos circulantes		3,420,822,097	3,402,779,083
Anticipos recibidos de clientes a largo plazo	28, 33	177,622,891	201,241,588
Deuda a largo plazo	17, 22, 33	141,032,382	83,095,427
Pasivos por arrendamiento	17, 23, 33	11,001,768	18,063,246
Impuesto sobre la renta diferido	27	<u>90,582,495</u>	<u>87,358,970</u>
Total pasivos		3,841,061,633	3,792,538,314
Patrimonio de los socios:			
Capital pagado	16, 17, 24, 33	1,197,677,300	1,250,000,000
Reserva legal		125,000,000	125,000,000
Reserva de revaluación		744,379,956	751,043,824
Beneficios acumulados		<u>2,558,903,185</u>	<u>2,212,018,037</u>
Total patrimonio atribuible a los propietarios del Grupo		4,625,960,441	4,338,061,861
Participaciones no controladoras	26	<u>182,783,273</u>	<u>179,221,303</u>
Total patrimonio de los socios		<u>4,808,743,714</u>	<u>4,517,283,164</u>
		<u>8,649,805,347</u>	<u>8,309,821,478</u>

Las notas en las páginas 1 a 70 son parte integral de estados financieros consolidados.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Estados consolidados de resultados del período y otros resultados integrales

Años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

	<u>Nota</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Ingresos	11, 16, 28	2,881,267,164	3,301,550,549
Costo de ventas	11, 16, 17, 29, 30	<u>(1,933,794,925)</u>	<u>(2,266,287,778)</u>
Beneficio bruto en ventas		947,472,239	1,035,262,771
Otros ingresos operacionales	11, 15, 16, 18, 28	<u>200,472,046</u>	<u>339,579,565</u>
		1,147,944,285	1,374,842,336
Gastos generales y administrativos	11, 16, 17, 19, 29, 30	(366,325,318)	(474,499,474)
Pérdida por deterioro en cuentas por cobrar	32	<u>(41,142,342)</u>	<u>(57,447,554)</u>
Beneficio en operación		740,476,625	842,895,308
Ingresos (costos) financieros:			
Gastos por intereses	11, 21, 22, 23	(296,828,031)	(234,562,052)
Ingresos por intereses	10, 11, 16	51,338,512	36,814,037
Pérdida en cambio de moneda extranjera, neta	16, 34	<u>(76,860,317)</u>	<u>(30,541,730)</u>
Costos financieros, neto		(322,349,836)	(228,289,745)
Participación en las ganancias de asociadas, neto de impuesto a las ganancias	14	<u>119,481,879</u>	<u>36,286,334</u>
Beneficio antes de impuesto sobre la renta	27	537,608,668	650,891,897
Impuesto sobre la renta, neto	27	<u>(41,445,808)</u>	<u>(20,952,663)</u>
Resultado del período		496,162,860	629,939,234
Otros resultados integrales - partidas que no se reclasificarán posteriormente al resultado del período:			
Depreciación de las edificaciones revaluadas		-	9,038,574
Impuesto diferido relacionado	27	<u>1,301,225</u>	<u>1,301,225</u>
Otros resultados integrales, neto		<u>1,301,225</u>	<u>10,339,799</u>
Resultado integral total del período		<u>497,464,085</u>	<u>640,279,033</u>

(Continúa)

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Estados consolidados de resultados y otros resultados integrales

Años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018

Valores en peso dominicanos (RD\$)

	<u>Nota</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Resultados del período atribuibles a:			
Propietarios del Grupo		492,600,890	680,347,247
Participaciones no controladoras	26	<u>3,561,970</u>	<u>7,039,541</u>
		<u>496,162,860</u>	<u>687,386,788</u>
Otros resultados integrales, neto de impuestos, atribuibles a:			
Propietarios del Grupo		1,301,225	10,927,594
Participaciones no controladoras	26	<u>-</u>	<u>(587,795)</u>
		<u>1,301,225</u>	<u>10,339,799</u>
Resultados integrales totales atribuibles a:			
Propietarios del Grupo		493,902,115	691,274,841
Participaciones no controladoras	26	<u>3,561,970</u>	<u>6,451,746</u>
		<u>497,464,085</u>	<u>697,726,587</u>

Las notas en las páginas 1 a 70 son parte integral de estados financieros consolidados.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Estados consolidados de cambios en el patrimonio

Años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018

Valores en pesos dominicanos (RDS)

	Nota	Atribuible a los propietarios del Grupo					Total	Participaciones no controladoras	Total patrimonio
		Capital pagado	Aportes para futura capitalización	Reserva legal	Reserva de revaluación	Beneficios acumulados			
Saldos al 1ro. de enero de 2018		1,250,000,000	144,381,895	121,634,378	758,193,378	1,659,477,766	3,933,687,417	172,769,557	4,106,456,974
Resultados integrales del año:									
Resultados del período		-	-	-	-	631,938,267	631,938,267	7,039,541	638,977,808
Otros resultados integrales	17, 26, 27	-	-	-	(7,149,554)	-	(7,149,554)	(587,795)	(7,737,349)
Total resultados integrales		-	-	-	(7,149,554)	631,938,267	624,788,713	6,451,746	631,240,459
Transacciones con los propietarios del Grupo:									
Transferencia a reserva legal	23, 24	-	-	3,365,622	-	(3,365,622)	-	-	-
Dividendos	23, 24	-	-	-	-	(76,032,374)	(76,032,374)	-	(76,032,374)
Retiros de aportes para futuras capitalizaciones	23, 24	-	(144,381,895)	-	-	-	(144,381,895)	-	(144,381,895)
Total de transacciones con los accionistas del Grupo		-	(144,381,895)	3,365,622	-	(79,397,996)	(220,414,269)	-	(220,414,269)
Saldos al 31 de diciembre de 2018		1,250,000,000	-	125,000,000	751,043,824	2,212,018,037	4,338,061,861	179,221,303	4,517,283,164
Resultados integrales del año:									
Resultados del período		-	-	-	-	492,600,890	492,600,890	3,561,970	496,162,860
Otros resultados integrales	14, 26, 27	-	-	-	1,301,225	-	1,301,225	-	1,301,225
Reclasificación de la depreciación de las edificaciones revaluadas		-	-	-	(7,965,093)	7,965,093	-	-	-
Total resultados integrales		-	-	-	(6,663,868)	500,565,983	493,902,115	3,561,970	497,464,085
Transacciones con los propietarios del Grupo:									
Dividendos	23, 24	-	-	-	-	(116,918,103)	(116,918,103)	-	(116,918,103)
Retiro de cuotas sociales	23, 24	(52,322,700)	-	-	-	(36,762,732)	(89,085,432)	-	(89,085,432)
Total de transacciones con los accionistas del Grupo		(52,322,700)	-	-	-	(153,680,835)	(206,003,535)	-	(206,003,535)
Saldos al 31 de diciembre de 2019		1,197,677,300	-	125,000,000	744,379,956	2,558,903,185	4,625,960,441	182,783,273	4,808,743,714

Las notas en las páginas 1 a 70 son parte integral de estados financieros consolidados.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Estados consolidados de flujos de efectivo

Años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

	<u>Nota</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Flujos de efectivo por las actividades de operación:			
Resultado del período		496,162,860	629,939,234
Ajustes por:			
Depreciación	17, 29	67,043,140	99,058,299
Cambio en el valor razonable de propiedades de inversión	18	-	(13,179)
Amortizaciones	20, 29	10,800,784	1,646,245
Pérdida en disposición de propiedad, planta y equipos		224,372	12,776
Estimación para deterioro de cuentas por cobrar a clientes	33	41,142,342	57,447,554
Costos financieros, neto	10, 11, 21, 22, 23	245,489,519	197,748,015
Participación en las ganancias de asociadas, neto de impuesto a las ganancias	14	(119,481,879)	(36,286,334)
Impuesto sobre la renta, neto	27	41,445,808	20,952,663
Efecto de la fluctuación del tipo de cambio sobre la deuda a largo plazo	23	73,976,076	51,164,822
Cambios netos en activos y pasivos:			
Cuentas por cobrar	32	(19,771,711)	(892,997,945)
Avances a proveedores y contratistas		(37,632,436)	(138,636,984)
Inventarios		6,624,204	(227,969,122)
Gastos pagados por anticipado		23,080,129	(4,297,170)
Otros activos		(9,054,315)	(21,891,072)
Cuentas por pagar		(231,358,211)	363,221,279
Anticipos recibidos de clientes		(190,398,727)	248,673,101
Acumulaciones por pagar y otros pasivos		<u>13,726,072</u>	<u>5,973,577</u>
Flujos procedentes de las actividades de operación		412,018,027	353,745,759
Intereses cobrados		51,338,512	36,814,037
Intereses pagados	23	(293,083,175)	(232,232,173)
Impuestos pagados	27	<u>(33,355,993)</u>	<u>(11,675,043)</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		<u>136,917,371</u>	<u>146,652,580</u>

(Continúa)

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Estados consolidados de flujos de efectivo

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

	<u>Nota</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Flujos de efectivo por las actividades de inversión:			
Adquisición de inversiones	32	(306,261,644)	(258,199,394)
Dividendos cobrados por inversiones en asociada	14	-	48,400,000
Adquisición de propiedad, planta y equipos	17	<u>(14,542,907)</u>	<u>(25,802,094)</u>
Efectivo neto usado por las actividades de inversión		<u>(320,804,551)</u>	<u>(235,601,488)</u>
Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:			
Retiros de aportes para futuras capitalizaciones	23	-	(144,381,895)
Dividendos pagados	23, 24	(116,918,103)	(76,032,374)
Recompra de cuotas sociales	23, 24	(89,085,432)	-
Préstamos obtenidos	23	2,202,365,062	1,847,815,279
Préstamos pagados	23	<u>(1,865,334,146)</u>	<u>(1,514,853,231)</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento		<u>131,027,381</u>	<u>112,547,779</u>
Aumento (disminución) en el efectivo y equivalentes de efectivo		(52,859,799)	23,598,871
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año (nota 10)		<u>34,453,275</u>	<u>10,854,404</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año (nota 10)		<u>(18,406,524)</u>	<u>34,453,275</u>

Las notas en las páginas 1 a 70 son parte integral de estados financieros consolidados.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

1 Entidad que informa

Acero Estrella, S.R.L. (la Compañía) es una sociedad organizada y constituida el 21 de agosto del 1994, con sede principal en la Autopista Duarte, Km 13½, Santiago, República Dominicana. Estos estados financieros consolidados incluyen a la Compañía y sus Subsidiarias (en conjunto el Grupo). Las actividades del Grupo consisten en la fabricación, instalación, comercialización y construcción de estructuras metálicas en general.

La Compañía es una subsidiaria directa poseída en un 62 % por Ingeniería Estrella, S. A.

2 Base de contabilidad

Los estados financieros consolidados están preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

La emisión de los estados financieros consolidados fue aprobada por los administradores del Grupo en fecha 2 de mayo de 2020 y deben someterse a la aprobación final de la Asamblea General de Accionistas.

3 Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros consolidados están presentados en pesos dominicanos (RD\$), que es la moneda funcional del Grupo.

4 Uso de estimados y juicios

La preparación de los estados financieros consolidados de conformidad con las NIIF requiere que los administradores realicen juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos reportados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes se revisan regularmente. El efecto de las revisiones de estimaciones se reconoce prospectivamente.

Juicios

Los estados financieros consolidados no contienen juicios sobre la aplicación de políticas contables con efectos relevantes.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

4 Uso de estimados y juicios (continuación)***Incertidumbres de estimación y supuestos***

La información sobre incertidumbres de estimación y supuestos que tienen un riesgo significativo de resultar en un ajuste material durante el año que terminará el 31 de diciembre de 2020, se presenta en las siguientes notas:

Nota 27 - Reconocimiento de activos por impuestos diferidos: Disponibilidad de futuras utilidades fiscales que permitan compensar las diferencias de tiempo que originaron el impuesto sobre la renta diferido activo, cuando se reverse.

Nota 33 - Instrumentos financieros - estimación de pérdidas por deterioro: Estos juicios se relacionan esencialmente con el reconocimiento de provisiones para ajustar las cuentas por cobrar a sus valores recuperables.

Medición de los valores razonables

Algunas de las políticas de contabilidad y revelaciones del Grupo requieren la medición de los valores razonables, tanto de los activos y pasivos financieros como de los no financieros.

El Grupo cuenta con un marco de control establecido en relación con la medición de los valores razonables. La gerencia financiera tiene la responsabilidad general de la supervisión de todas las mediciones significativas del valor razonable, incluyendo los valores razonables de nivel 3.

Cuando se utiliza información de terceros para medir los valores razonables, tales como cotizaciones de agencias de corretaje o de servicios de valuación, la gerencia financiera revisa regularmente las variables no observables significativas y los ajustes a la valuación. La gerencia financiera evalúa la evidencia obtenida de terceros para sustentar su conclusión de que las valuaciones cumplen los requerimientos de las NIIF, así como sobre el nivel de la jerarquía de valor razonable donde deben clasificarse.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, el Grupo utiliza datos de mercado observables siempre que sea posible. Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en las variables usadas en las técnicas de valoración, como sigue:

- Nivel 1: Precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: Datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa (precios) o indirectamente (derivados de los precios).

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

4 Uso de estimados y juicios (continuación)***Medición de los valores razonables (continuación)***

Nivel 3: Datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables (variables no observables).

Si las variables utilizadas para medir el valor razonable de un activo o pasivo pueden clasificarse en niveles distintos de la jerarquía de valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de la jerarquía de valor razonable que la variable de nivel más bajo que sea significativa para la medición total.

El Grupo reconoce las transferencias entre los niveles de la jerarquía del valor razonable al final del período sobre el que se informa durante el que ocurrió el cambio.

Las siguientes notas incluyen información adicional sobre los supuestos hechos al medir los valores razonables:

Nota 17 Propiedad, planta y equipos y depreciación.

Nota 18 Propiedades de inversión.

Nota 33 Instrumentos financieros.

5 Cambios en las políticas contables significativas

Algunas normas entran en vigor a partir del 1ro de enero de 2019, principalmente la NIIF 16 *Arrendamientos*, pero las mismas no tienen un efecto significativo sobre los estados financieros consolidados del Grupo.

6 Segmentos de operación

Los segmentos operativos son componentes que involucran actividades de negocio que pueden obtener ingresos o incurrir en gastos, cuyos resultados operativos son revisados en forma regular por la administración y para la cual está disponible la información financiera. La administración decide sobre los recursos que deben asignarse a un segmento de operación, y evalúa el rendimiento y desempeño operativo del Grupo sobre la base regular de reportes de flujos de efectivo, contratos y acuerdos con los suplidores de equipos, servicios y operadores, y planes para publicidad y expansión.

La administración ha determinado sobre la base de umbrales cuantitativos que el Grupo tiene un único segmento operativo: fabricación e instalación de estructuras metálicas; por lo que los estados financieros consolidados y sus notas adjuntas contienen la información requerida para evaluar la naturaleza y los efectos financieros de las actividades de negocio que desarrolla el Grupo y los entornos económicos en los que opera.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

7 Base de medición

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por las siguientes partidas, que han sido medidas usando una base alternativa al valor razonable:

- ◆ Terrenos y edificaciones (véase la nota 8.9.1).
- ◆ Propiedades de inversión (véase la nota 18).

8 Principales políticas de contabilidad

El Grupo ha aplicado consistentemente las siguientes políticas de contabilidad a todos los períodos presentados en estos estados financieros consolidados.

8.1 Base de consolidación**8.1.1 Subsidiarias**

Las subsidiarias son entidades controladas por el Grupo. El Grupo controla una entidad cuando está expuesta o tiene derecho a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través del poder que tiene sobre esta.

Los estados financieros de las subsidiarias se incluyen en los estados financieros consolidados desde la fecha en que se obtiene el control y hasta la fecha en que este cesa.

8.1.2 Participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras se miden a la participación proporcional de los activos netos identificables de la adquirida a la fecha de adquisición.

Los cambios en la participación del Grupo en una subsidiaria que no resultan en una pérdida de control se contabilizan como transacciones de patrimonio.

8.1.3 Pérdida de control

Cuando el Grupo pierde control sobre una subsidiaria, da de baja en cuentas los activos y pasivos de la misma, cualquier participación no controladora relacionada y otros componentes de patrimonio. Cualquier ganancia o pérdida resultante se reconoce en los resultados del período. Si el Grupo retiene alguna participación en la exsubsidiaria, esta se mide a su valor razonable a la fecha en la que se pierda el control.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

8 Principales políticas de contabilidad (continuación)**8.1 Base de consolidación (continuación)****8.1.4 Participaciones en inversiones contabilizadas bajo el método de la participación**

Las participaciones del Grupo en las inversiones contabilizadas bajo el método de la participación incluyen las participaciones en asociadas.

Una asociada es una entidad sobre la que el Grupo tiene una influencia significativa, pero no control o control conjunto de sus políticas financieras y de operación.

Las participaciones en asociadas se contabilizan usando el método de la participación. Inicialmente se reconocen al costo, que incluye los costos de transacción. Después del reconocimiento inicial, los estados financieros consolidados incluyen la participación del Grupo en el resultado integral de las inversiones contabilizadas bajo el método de la participación hasta la fecha en que cesa la influencia significativa.

8.1.5 Transacciones eliminadas en la consolidación

Los saldos y transacciones intercompañías y cualquier ingreso o gasto no realizado que surja de transacciones intercompañías grupales son eliminados. Las ganancias no realizadas provenientes de transacciones con sociedades cuya inversión es reconocida según el método de la participación, son eliminadas de la inversión en proporción de la participación del Grupo en la inversión. Las pérdidas no realizadas son eliminadas de la misma forma que las ganancias no realizadas, pero solo en la medida que no haya evidencia de deterioro.

8.2 Moneda extranjera**8.2.1 Saldos y transacciones en moneda extranjera**

Los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras se convierten a pesos dominicanos (RD\$) utilizando la tasa de cambio vigente en el mercado en la fecha de reporte. Los ingresos y gastos se convierten a pesos dominicanos (RD\$) utilizando la tasa de cambio vigente en la fecha de la transacción. Las diferencias resultantes de la conversión de los activos y pasivos denominados en monedas extranjeras se presentan como ganancia (pérdida) en cambio de moneda extranjera, formando parte de los ingresos (costos) financieros en los estados consolidados de resultados del período y otros resultados integrales que se acompañan.

8.3 Ingresos de contratos con clientes

En la nota 28.4 se presenta información sobre las políticas contables del Grupo para los contratos con clientes.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

8 Principales políticas de contabilidad (continuación)**8.4 Beneficios a los empleados****8.4.1 Beneficios a corto plazo**

Las obligaciones por beneficios a los empleados a corto plazo se reconocen en los resultados del período cuando se presta el servicio relacionado. Se reconoce una obligación por el importe que se espera pagar por participación de los empleados en las utilidades, si el Grupo tiene una obligación, presente, legal o implícita, de pagar este monto como resultado de servicios pasados prestados por el empleado y se puede hacer un estimado fiable.

8.4.2 Plan de retiros y pensiones

El Grupo reconoce en los resultados los aportes efectuados mensualmente al Sistema Dominicano de Seguridad Social de conformidad con lo establecido en la Ley de Seguridad Social (Ley núm. 87-01). Este sistema funciona con un esquema de cuenta de capitalización individual, consiste en aportes que debe realizar el empleador y los empleados de manera particular y que son administrados por una Administradora de Pensiones. A la edad de retiro, el empleado recibe el monto de los aportes realizados por él y su empleador más el rendimiento de la cuenta de capitalización individual.

8.4.3 Prestaciones por terminación

El Código de Trabajo de la República Dominicana requiere que los patronos paguen un auxilio de preaviso y cesantía a aquellos empleados cuyos contratos de trabajo sean terminados sin causa justificada. El Grupo reconoce el pago de prestaciones en los resultados cuando da por terminado el contrato de trabajo.

8.5 Ingresos y costos financieros

Los ingresos y costos financieros comprenden intereses recibidos sobre depósitos a plazo, por efectivo depositado en cuentas corrientes y cuentas por cobrar a socios y entidades relacionadas, intereses pagados sobre préstamos o financiamientos de socios y entidades relacionadas, comisiones bancarias y diferencias en cambio de moneda extranjera.

Los ingresos y gastos por intereses se reconocen utilizando el método de interés efectivo.

Las ganancias y pérdidas en cambio de moneda extranjera se presentan netas.

8.6 Impuesto sobre la renta

El gasto por impuesto sobre la renta incluye los impuestos, corriente, diferido y de años anteriores. Los impuestos corriente y diferido se reconocen en los resultados del período, excepto cuando se relacionen con una combinación de negocios o partidas reconocidas directamente en el patrimonio en otros resultados integrales.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

8 Principales políticas de contabilidad (continuación)**8.6 Impuesto sobre la renta (continuación)****8.6.1 Impuesto corriente**

El impuesto corriente incluye el impuesto esperado por pagar sobre la renta neta imponible del año y cualquier ajuste al impuesto por pagar o por cobrar relacionado con años anteriores. Se mide utilizando tasas impositivas aprobadas o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente completado en la fecha de reporte.

8.6.2 Impuesto diferido

El impuesto diferido es reconocido por las diferencias temporarias existentes entre el importe en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. No se reconoce impuesto diferido para:

- ◆ Diferencias temporarias en el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y que no afectó los resultados financieros o la renta imponible.
- ◆ Diferencias temporarias relacionadas con inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos, cuando el Grupo puede controlar la oportunidad de la reversión de la diferencia temporal y es probable que no se reversará en un futuro previsible.
- ◆ Diferencias temporarias imponibles que se originen del reconocimiento inicial de la plusvalía.

Se reconocen activos por impuestos diferidos por las pérdidas fiscales trasladables no utilizadas, los créditos fiscales no utilizados y las diferencias temporarias deducibles, cuando es probable que existirán rentas imponibles futuras disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de reporte y se reducen cuando ya no es probable que los beneficios relacionados serán realizados; esta reducción se reversa cuando la probabilidad de rentas imponibles futuras mejora.

Los impuestos diferidos activos no reconocidos se evalúan en cada fecha de reporte y se reconocen cuando es probable que estarán disponibles futuras rentas imponibles contra las cuales se podrán utilizar las diferencias temporarias que los originan.

El impuesto diferido se mide utilizando las tasas fiscales que se espera serán aplicables a las diferencias temporarias en el período en el que se reversarán, utilizando tasas impositivas vigentes o sustancialmente vigentes en la fecha de reporte.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan solo si se cumplen ciertos criterios y se presentan neto en el estado consolidado de situación financiera.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

8 Principales políticas de contabilidad (continuación)**8.6 Impuesto sobre la renta (continuación)****8.6.3 Impuesto de años anteriores**

El impuesto de años anteriores corresponde a la diferencia entre el monto provisionado de impuesto sobre la renta corriente y el monto liquidado al presentar la declaración jurada de sociedades.

8.7 Inventarios

Los inventarios se miden al menor del costo o valor neto realizable. El costo de los inventarios se determina utilizando el método de promedio ponderado. En el caso de los inventarios fabricados y las obras en proceso, el costo incluye una porción apropiada de los costos indirectos de producción con base en la capacidad operacional normal.

8.8 Avances a proveedores

Los avances de efectivo a los proveedores para la compra de inventarios y adquisición de equipos se presentan como avances a proveedores y se reclasifican a inventarios o a propiedad, planta y equipos cuando se recibe el producto en los almacenes del Grupo.

El valor neto realizable es el precio estimado de venta de un activo en el curso normal de la operación menos los costos estimados para terminar su producción y los necesarios para llevar a cabo la venta.

8.9 Propiedad, planta y equipos**8.9.1 Reconocimiento y medición**

Las partidas de propiedad, planta y equipos, excepto los terrenos y las edificaciones, se miden al costo de adquisición menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro. Los terrenos y las edificaciones se miden a su valor razonable de acuerdo con el tratamiento alternativo permitido por la Norma Internacional de Contabilidad 16 *Propiedad, Planta y Equipos*.

El costo incluye desembolsos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo. El costo de activos, construidos por el propio Grupo, incluye el costo de los materiales, la mano de obra directa y cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer el activo apto para su uso previsto.

Si partes significativas de un elemento de propiedad, planta y equipos tienen vidas útiles diferentes, se reconocen como elementos separados (componentes importantes).

Cualquier ganancia o pérdida en la disposición de un elemento de propiedad, planta y equipos (calculada como la diferencia entre el precio obtenido de la disposición y el importe en libros del elemento) se reconoce en los resultados. Cuando se venden activos revaluados, los importes incluidos como reserva de revaluación son transferidos a los beneficios acumulados.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

8 Principales políticas de contabilidad (continuación)**8.9 Propiedad, planta y equipos (continuación)****8.9.2 Costos posteriores**

Los desembolsos posteriores se capitalizan solo si es probable que el Grupo recibirá los beneficios económicos futuros asociados con los costos. Las reparaciones y mantenimientos continuos se reconocen en los resultados cuando se incurren.

8.9.3 Depreciación

La depreciación se calcula para dar de baja en cuentas el costo de los elementos de propiedad, planta y equipos menos sus valores residuales estimados, utilizando el método de línea recta sobre sus vidas útiles estimadas y se reconoce en los resultados del período. Los activos arrendados se deprecian sobre el plazo del arrendamiento o su vida útil, el menor, a menos que sea razonablemente probable que el Grupo obtendrá la propiedad al final del plazo de arrendamiento. Los terrenos no se deprecian.

Los activos arrendados son depreciados en el período más corto entre el plazo del arrendamiento y su vida útil, a menos que sea razonablemente seguro que el Grupo obtendrá la propiedad al final del período del arrendamiento.

La vida útil estimada de propiedad, planta y equipos es como sigue:

	<u>Años de vida útil estimada</u>
Edificaciones	20-50
Maquinarias y equipos	3-10
Vehículos y equipos de transporte	5-10
Mobiliario y equipos de oficina	<u>2-15</u>

El método de depreciación, las vidas útiles y los valores residuales se revisan en cada fecha de reporte y se ajustan cuando es apropiado.

8.9.4 Reclasificación a propiedades de inversión

Cuando cambia el uso de una propiedad, de ocupada por el dueño a propiedad de inversión, se mide al valor razonable y se reclasifica. Cualquier ganancia resultante de esta remediación se reconoce en los resultados del período cuando es una reversión de una pérdida por deterioro, previamente reconocida, sobre esa propiedad; cualquier ganancia adicional se reconoce en otros resultados integrales y se presenta en la reserva de revaluación. Cualquier pérdida se reconoce en los resultados del período.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

8 Principales políticas de contabilidad (continuación)**8.10 Propiedades de inversión**

Las propiedades de inversión se miden inicialmente al costo y posteriormente al valor razonable con cambios reconocidos en los resultados del período.

Cualquier ganancia o pérdida en la disposición de una propiedad de inversión (calculada como la diferencia entre el resultado neto proveniente de la disposición y su importe en libros) se reconoce en los resultados del período. Cuando se vende una propiedad de inversión que estaba previamente clasificada como propiedad, planta y equipos, cualquier importe relacionado incluido en la reserva de revaluación se transfiere a beneficios acumulados.

8.11 Instrumentos financieros**8.11.1 Reconocimiento y medición inicial**

Las cuentas por cobrar comerciales se reconocen inicialmente cuando se originan. Todos los otros activos y pasivos financieros se reconocen inicialmente cuando el Grupo se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Un activo financiero (a menos que sea una cuenta por cobrar comercial sin un componente de financiamiento significativo) o un pasivo financiero se mide inicialmente al valor razonable más, en el caso de una partida no medida al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción que son directamente atribuibles a su adquisición o emisión. Una cuenta por cobrar comercial sin un componente de financiamiento significativo se mide inicialmente al precio de la transacción.

8.11.2 Clasificación y medición posterior

En el reconocimiento inicial, un activo financiero se clasifica como: costo amortizado, al valor razonable con cambios en otro resultado integral - inversión de deuda, al valor razonable con cambios en otro resultado integral - inversión de patrimonio, o al valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros no se reclasifican después de su reconocimiento inicial, excepto si el Grupo cambia su modelo de negocio para gestionar los activos financieros, en cuyo caso todos los activos financieros afectados son reclasificados el primer día del primer período sobre el que se informa posterior al cambio en el modelo de negocios.

Un activo financiero se mide al costo amortizado si cumple con las condiciones siguientes y no está medido al valor razonable con cambios en resultados:

- ♦ El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener activos para cobrar flujos de efectivo contractuales.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

8 Principales políticas de contabilidad (continuación)**8.11 Instrumentos financieros (continuación)****8.11.2 Clasificación y medición posterior (continuación)**

- ♦ Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fecha específica, a los flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el monto del principal pendiente.

Una inversión de deuda se mide al valor razonable con cambios en otro resultado integral si cumple con las condiciones siguientes y no está designada como al valor razonable con cambios en resultados:

- ♦ El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra mediante la recopilación de flujos de efectivo contractuales y vendiendo los activos financieros.
- ♦ Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas específicas, a los flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el monto del principal pendiente.

En el reconocimiento inicial de una inversión de patrimonio que no se mantiene para negociar, el Grupo puede realizar una elección irrevocable en el momento del reconocimiento inicial de presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral. Esta elección se realiza individualmente para cada inversión.

Todos los activos financieros no clasificados como medidos al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otro resultado integral, como se describe anteriormente, se miden al valor razonable con cambios en resultados. Esto incluye todos los activos financieros derivados.

En el reconocimiento inicial, el Grupo puede designar irrevocablemente un activo financiero que de otra manera cumple con los requisitos de estar medido al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otro resultado integral como al valor razonable con cambios en resultados si al hacerlo se elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento que surgiría en otro caso.

Activos financieros - evaluación del modelo de negocio

El Grupo realiza una evaluación del objetivo del modelo de negocio en el que se mantiene un activo financiero a un nivel de cartera, debido a que esto refleja la manera en que se gestiona el negocio y en el que se entrega la información a la gerencia. La información considerada incluye:

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

8 Principales políticas de contabilidad (continuación)**8.11 Instrumentos financieros (continuación)****8.11.2 Clasificación y medición posterior (continuación)***Activos financieros - evaluación del modelo de negocio (continuación)*

- ◆ Las políticas y objetivos establecidos para la cartera y el funcionamiento de esas políticas en la práctica. Estos incluyen si la estrategia de la gerencia se enfoca en obtener ingresos por intereses contractuales, mantener un perfil de tasa de interés particular, hacer coincidir la duración de los activos financieros con las de los pasivos relacionados o las salidas de efectivo esperadas o realizar flujos de efectivo mediante la venta de los activos.
- ◆ Cómo se evalúa el rendimiento de la cartera y se informa a la administración del Grupo.
- ◆ Los riesgos que afectan el rendimiento del modelo de negocio (y los activos financieros mantenidos dentro de ese modelo) y cómo se gestionan esos riesgos.
- ◆ Cómo se retribuye a los gestores del negocio, por ejemplo, si la compensación se basa en el valor razonable de los activos administrados o en los flujos de efectivo contractuales recaudados.
- ◆ La frecuencia, el volumen y el calendario de ventas de activos financieros en períodos anteriores, las razones de dichas ventas y las expectativas sobre la actividad futura de ventas.

Las transferencias de activos financieros a terceros en transacciones que no califican para la baja en cuentas no se consideran ventas para este propósito, de acuerdo con el reconocimiento continuo del Grupo de los activos.

Los activos financieros que son mantenidos para negociar o se administran y cuyo desempeño se evalúa sobre una base de valor razonable, se miden al valor razonable con cambios en resultados.

Activos financieros - evaluación si los flujos de efectivo contractuales son únicamente pagos de principal e intereses

Para los fines de esta evaluación, el principal se define como el valor razonable del activo financiero en el momento del reconocimiento inicial. El interés se define como la contraprestación por el valor temporal del dinero y el riesgo de crédito asociado con el monto principal pendiente durante un período de tiempo particular y para otros riesgos y costos de préstamos básicos, por ejemplo, riesgo de liquidez y costos administrativos, así como un margen de beneficio.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

8 Principales políticas de contabilidad (continuación)**8.11 Instrumentos financieros (continuación)****8.11.2 Clasificación y medición posterior (continuación)*****Activos financieros - evaluación si los flujos de efectivo contractuales son únicamente pagos de principal e intereses (continuación)***

Al evaluar si los flujos de efectivo contractuales son únicamente pagos de capital e intereses, el Grupo considera los términos contractuales del instrumento. Esto incluye evaluar si el activo financiero contiene una condición contractual que podría cambiar el calendario o el monto de flujos de efectivo contractuales que no cumplirían con esta condición. Al hacer esta evaluación, el Grupo considera:

- ◆ Hechos contingentes que cambiaron el importe o el calendario de los flujos de efectivo.
- ◆ Términos que pudieran ajustar la tasa del cupón contractual, incluidas las características de tasa variable.
- ◆ Características de pago anticipado y prórroga.
- ◆ Términos que limitan la reclamación del Grupo a los flujos de efectivo de activos específicos, por ejemplo, características sin recurso.

Una característica del pago anticipado es consistente con el criterio de únicamente pago del principal y los intereses si el importe del pago anticipado representa sustancialmente los montos no pagados de capital e intereses sobre el monto principal pendiente, que puede incluir compensaciones adicionales razonables para la cancelación anticipada del contrato.

Adicionalmente, en el caso de un activo financiero adquirido con un descuento o una prima con respecto a su valor nominal contractual, una característica que permite o requiere el pago anticipado de un importe que represente sustancialmente la cantidad al valor nominal contractual más los intereses contractuales devengados, pero no pagados que también puede incluir una compensación adicional razonable por terminación anticipada, se considera consistente con este criterio si el valor razonable de la característica de pago anticipado es insignificante en el reconocimiento inicial.

Activos financieros - medición posterior y ganancias y pérdidas***Activos financieros al costo amortizado***

Estos activos se miden posteriormente al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. El costo amortizado se reduce por pérdidas por deterioro. Los ingresos por intereses, las ganancias y pérdidas por cambio de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida por baja en cuentas se reconoce en resultados.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

8 Principales políticas de contabilidad (continuación)**8.11 Instrumentos financieros (continuación)****8.11.2 Clasificación y medición posterior (continuación)***Pasivos financieros - clasificación, medición posterior y ganancias y pérdidas*

Los pasivos financieros se clasifican como medidos al costo amortizado o al valor razonable con cambios en resultados. Un pasivo financiero se clasifica como al valor razonable con cambios en resultados si está clasificado como mantenido para negociar y es un derivado o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable y las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados. Otros pasivos financieros se valoran posteriormente al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Los gastos por intereses y las ganancias y pérdidas en divisas se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida por baja en cuentas también se reconoce en resultados.

*Baja en cuentas**Activos financieros*

El Grupo da de baja un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales de los flujos de efectivo del activo financiero o cuando transfiere los derechos a recibir de flujos de efectivo contractuales en una transacción en la que transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad y no retiene el control sobre los activos transferidos.

El Grupo realiza transacciones mediante las cuales transfiere activos reconocidos en los estados consolidados de situación financiera, pero retiene todos o sustancialmente todos los riesgos y beneficios de los activos transferidos. En estos casos, los activos transferidos no se dan de baja.

Pasivos financieros

El Grupo da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas, canceladas o expiran cuando se modifican sus condiciones y los flujos de efectivo del pasivo modificado son sustancialmente distintos. En este caso, se reconoce un nuevo pasivo financiero con base en las condiciones nuevas al valor razonable.

En el momento de la baja en cuentas de un pasivo financiero, la diferencia entre el importe en libros anulado y la contraprestación pagada, incluidos los activos no transferidos en efectivo o pasivos asumidos, es reconocida en los resultados.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

8 Principales políticas de contabilidad (continuación)**8.11 Instrumentos financieros (continuación)****8.11.2 Clasificación y medición posterior (continuación)***Baja en cuentas (continuación)*Compensación

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto se presenta en el estado de situación financiera solamente cuando el Grupo tiene un derecho que puede ejercer legalmente para compensar los importes y tiene la intención de liquidarlos sobre una base neta o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

8.12 Capital social**8.12.1 Cuotas sociales**

Las cuotas sociales son clasificadas como patrimonio. Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de cuotas sociales se reconocen como una deducción del patrimonio, neto de efectos fiscales.

8.12.2 Adquisición y reemisión de cuotas sociales

Cuando las cuotas sociales reconocidas como patrimonio son adquiridas, el importe pagado, que incluye los costos directamente atribuibles a la transacción, se reconoce como una disminución de patrimonio. Las cuotas sociales adquiridas se clasifican como acciones en tesorería y se presentan en la reserva de acciones en tesorería o se disminuye el capital pagado cuando es autorizado por los socios del Grupo. Posteriormente, cuando las cuotas sociales se venden o reemiten, el importe recibido se reconoce como un incremento del patrimonio y el superávit o déficit resultante se presenta como capital adicional pagado.

8.13 Deterioro**8.13.1 Activos financieros no derivados***Instrumentos financieros*

El Grupo reconoce correcciones de valor para pérdidas crediticias esperadas por activos financieros medidos al costo amortizado.

El Grupo mide las correcciones de valor por un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo.

Las correcciones de valor por cuentas por cobrar comerciales siempre se miden a un importe igual de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

8 Principales políticas de contabilidad (continuación)**8.13 Deterioro (continuación)****8.13.1 Activos financieros no derivados (continuación)***Instrumentos financieros (continuación)*

Al determinar si el riesgo de crédito de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial al estimar las pérdidas crediticias esperadas, el Grupo considera información razonable y confiable que sea relevante y esté disponible sin costo o esfuerzo indebido.

Esta incluye información y análisis cuantitativos y cualitativos basados en la experiencia histórica el Grupo y la evaluación crediticia informada, incluida la información prospectiva.

El Grupo asume que el riesgo de crédito de un activo financiero ha aumentado significativamente si tiene una mora de más de 365 días.

El Grupo considera que un activo financiero está en incumplimiento cuando:

- ♦ No es probable que el prestatario pague sus obligaciones de crédito en su totalidad, sin un recurso de acciones, tales como ejecutar una garantía, si existe alguna.
- ♦ El activo financiero tiene más de 90 días de vencimiento.

Las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles sucesos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero.

Las pérdidas crediticias esperadas de 12 meses son la parte de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo que proceden de sucesos de incumplimiento sobre un instrumento financiero que están posiblemente dentro de 12 meses después de la fecha de presentación o un período más corto si la vida útil esperada del instrumento es inferior a 12 meses.

El período máximo considerado al estimar las pérdidas crediticias esperadas es el período contractual máximo durante el cual el Grupo está expuesto al riesgo de crédito.

Medición de las pérdidas crediticias esperadas

Las pérdidas crediticias esperadas son una estimación ponderada de probabilidad de pérdidas crediticias; se miden como el valor presente de todas las insuficiencias de efectivo, es decir, la diferencia entre los flujos de efectivo debido a la entidad de acuerdo con el contrato y los flujos de efectivo que el Grupo espera recibir.

Las pérdidas crediticias esperadas se descuentan a la tasa de interés efectiva del activo financiero.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

8 Principales políticas de contabilidad (continuación)**8.13 Deterioro (continuación)****8.13.1 Activos financieros no derivados (continuación)***Activos financieros con deterioro crediticio*

En cada fecha de presentación, el Grupo evalúa si los activos financieros contabilizados al costo amortizado tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene deterioro crediticio cuando ha ocurrido uno o más sucesos que tienen un impacto perjudicial en los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero.

Las evidencias de que un activo financiero tiene deterioro crediticio incluyen los siguientes datos observables:

- ♦ Dificultades financieras significativas del emisor o prestatario.
- ♦ Un incumplimiento de contrato, como un incumplimiento de pago o con más de un año de vencimiento.
- ♦ La reestructuración de un préstamo o adelanto por parte del Grupo, en términos que esta no consideraría de otra manera.
- ♦ Es probable que el prestatario entre en quiebra u otra reorganización financiera.
- ♦ La desaparición de la garantía de un mercado activo por dificultades financieras.

Presentación de la corrección de valor de pérdidas esperadas en los estados consolidados de situación financiera

Las correcciones de valor para los activos financieros medidos al costo amortizado se deducen del valor en libros bruto de los activos.

Castigo

El importe en libros bruto de un activo financiero se castiga cuando el Grupo no tiene expectativas razonables de recuperar un activo financiero en su totalidad o una parte de este. Para los clientes individuales, el Grupo tiene una política de cancelación del valor bruto en libros cuando el activo financiero tiene un vencimiento de tres años basado en la experiencia histórica de recuperaciones de activos similares.

Para los clientes corporativos, el Grupo realiza una evaluación individual con respecto al momento y la cantidad de la cancelación en función de si existe una expectativa razonable de recuperación. El Grupo no espera una recuperación significativa de la cantidad cancelada. Sin embargo, los activos financieros que se dan de baja aún podrían estar sujetos a actividades de cumplimiento para cumplir con los procedimientos del Grupo para la recuperación de los montos adeudados.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

8 Principales políticas de contabilidad (continuación)**8.13 Deterioro (continuación)****8.13.2 Deterioro de activos no financieros**

En cada fecha de presentación de informes, el Grupo revisa los importes en libros de sus activos no financieros para determinar si existe alguna indicación de deterioro, si existe tal indicación, se estima el importe recuperable del activo.

Para la evaluación de deterioro del valor, los activos son agrupados en el grupo más pequeño de activos que genera entradas de efectivo por su uso continuo y que son significativamente independientes de las entradas de efectivo derivadas de otros activos o unidades generadoras de efectivo.

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el mayor valor entre su valor en uso y su valor razonable menos los costos de venta. El valor en uso se basa en los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente, utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo o la unidad generadora de efectivo.

Se reconoce una pérdida por deterioro del valor si el importe en libros de un activo o unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable.

Las pérdidas por deterioro del valor se reconocen en los resultados. Dichas pérdidas se distribuyen, en primer lugar, para reducir el importe en libros de cualquier plusvalía distribuida a la unidad generadora de efectivo y luego, para reducir el importe en libros de los demás activos, sobre una base de prorrateo.

Una pérdida por deterioro del valor reconocida con respecto a la plusvalía no se reversa. Para los otros activos, una pérdida por deterioro se reversa solo hasta que el importe del activo no exceda al importe en libros que podría haberse obtenido, neto de amortización o depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para dicho activo.

8.14 Provisiones

Las provisiones se determinan descontando los flujos de efectivo futuros esperados, utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones corrientes del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del pasivo. La reversión del descuento se reconoce como costo financiero.

Se reconoce una provisión si, como resultado de un suceso pasado, el Grupo tiene una obligación, presente, legal o implícita, de la que puede hacerse un estimado fiable y es probable que para cancelarla requiera desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

8 Principales políticas de contabilidad (continuación)**8.15 Arrendamientos***Política aplicable a partir del 1ro. de enero de 2019*

Al inicio de un contrato, el Grupo evalúa si un contrato es, o contiene, un arrendamiento. Un contrato es, o contiene, un contrato de arrendamiento si el mismo transmite el derecho de controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Para evaluar si un contrato transfiere el derecho a controlar el uso de un activo identificado, el Grupo utiliza la definición de arrendamiento en la NIIF 16.

Esta política se aplica a los contratos iniciados a partir o después del 1ro. de enero de 2019.

i. Como arrendatario

Al comienzo o en la modificación de un contrato que contiene un componente de arrendamiento, el Grupo asigna la contraprestación en el contrato a cada componente de arrendamiento sobre la base de sus precios independientes relativos. Sin embargo, para los arrendamientos de propiedades, el Grupo decidió no separar componentes no arrendados y se contabilizan los componentes arrendados y no arrendados como un solo componente de arrendamiento.

El Grupo reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento a la fecha en que inicia el arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, que comprende el monto inicial del pasivo de arrendamiento ajustado por cualquier pago de arrendamiento realizado en o antes de la fecha de inicio más los costos directos iniciales incurridos y una estimación de los costos para dismantelar y eliminar el activo subyacente, o para restaurar el activo subyacente, o el lugar en el que se encuentra, menos cualquier incentivo de arrendamiento recibido.

El activo por derecho de uso se deprecia posteriormente utilizando el método de línea recta desde la fecha de inicio hasta el final del plazo del arrendamiento, a menos que en el arrendamiento se transfiera la propiedad del activo subyacente al Grupo al término del plazo del arrendamiento o que el costo del activo por derecho de uso refleje que el Grupo ejercerá una opción de compra. En ese caso, el activo por derecho de uso será depreciado durante la vida útil del activo subyacente, que se determina sobre la misma base como los de propiedad y equipos. Además, el activo por derecho de uso se reduce periódicamente en pérdidas por deterioro, si las hay, y ajustadas para ciertas nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos de arrendamiento que no se hayan pagado a la fecha de inicio, lo cual se descuenta utilizando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no se puede determinar fácilmente, la tasa de endeudamiento incremental del Grupo. Generalmente, el Grupo usa su tasa de interés incremental como tasa de descuento.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

8 Principales políticas de contabilidad (continuación)**8.15 Arrendamientos (continuación)***Política aplicable a partir del 1ro. de enero de 2019 (continuación)**i. Como arrendatario (continuación)*

El Grupo determina su tasa de interés incremental obteniendo tasas de interés de varias fuentes de financiamiento externo y realiza ciertos ajustes para reflejar los términos del arrendamiento y tipo del activo arrendado.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo de arrendamiento comprenden lo siguiente:

- ♦ Pagos fijos, incluidos los pagos fijos en sustancia.
- ♦ Pagos de arrendamientos variables, los cuales dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos utilizando el índice o tasa como la fecha de inicio.
- ♦ La cantidad que se espera pagar bajo una garantía de valor residual.
- ♦ El precio del ejercicio bajo una opción de compra que el Grupo esté razonablemente seguro de ejercer, pagos de arrendamiento en un período de renovación opcional, si el Grupo está razonablemente seguro de ejercer una opción de extensión y penalidades por terminación anticipada de un contrato de arrendamiento, a menos que el Grupo esté razonablemente seguro de no terminar antes de tiempo.

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Es medido nuevamente cuando hay un cambio en los pagos de arrendamiento futuros que surgen de un cambio en un índice o tasa, si hay un cambio en la estimación del Grupo acerca del monto que se espera pagar bajo una garantía de valor residual, si el Grupo cambia su evaluación de si ejercerá una opción de compra, extensión o terminación o si hay un pago de arrendamiento fijo revisado en sustancia.

Cuando el pasivo por arrendamiento se vuelve a medir de esta manera se realiza un ajuste correspondiente al importe en libros del activo por derecho de uso, o se registra en resultados si el importe en libros del activo por derecho de uso se ha reducido a cero.

El Grupo presenta activos por derecho de uso que no cumplen con la definición de propiedad de inversión en propiedad, planta y equipos y pasivos por arrendamiento en préstamos y cuentas por cobrar en el estado de situación financiera.

Arrendamientos a corto plazo y de activos de bajo valor

El Grupo ha decidido no reconocer los activos por derecho de uso y los pasivos por arrendamientos, en arrendamientos de activos de bajo valor y arrendamientos a corto plazo, incluidos equipos de computadoras. El Grupo reconoce los pagos por arrendamiento asociados con estos arrendamientos como un gasto en línea recta durante el plazo del arrendamiento.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

8 Principales políticas de contabilidad (continuación)**8.15 Arrendamientos (continuación)***Política aplicable antes del 1ro. de enero de 2019**i. Como arrendatario*

En el período comparativo, como arrendatario, el Grupo clasificó los arrendamientos que transfirieron sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad, como arrendamientos financieros. Cuando este era el caso, los activos arrendados se medían inicialmente a una cantidad igual al menor de su valor razonable y el presente valor de los pagos mínimos de arrendamiento. Los pagos mínimos de arrendamiento fueron los pagos durante plazo de arrendamiento que el arrendatario debía realizar, excluyendo cualquier alquiler contingente. Posterior al reconocimiento inicial, los activos se contabilizaron de acuerdo con la política contable aplicable a ese activo.

Los activos mantenidos en otros arrendamientos se clasificaban como arrendamientos operativos y no se reconocían en el estado de situación financiera del Grupo. Los pagos realizados bajo arrendamientos operativos se reconocían en los estados de resultados con una base de línea recta durante el plazo del arrendamiento. Los incentivos de arrendamiento recibidos eran reconocidos como parte integral del gasto total del arrendamiento durante el plazo del arrendamiento.

ii. Como arrendador

Cuando el Grupo era un arrendatario determinaba al inicio del arrendamiento, si este era un arrendamiento financiero u operativo.

Para clasificar cada arrendamiento, el Grupo realizaba una evaluación general de si el arrendamiento transfería sustancialmente todos los riesgos y recompensas relacionados con la propiedad del activo subyacente.

Si este era el caso, entonces el arrendamiento era financiero; si no, entonces era un arrendamiento operativo. Como parte de esta evaluación, el Grupo consideraba ciertos indicadores, tales como, si el arrendamiento estuvo vigente una gran parte de la vida económica del activo.

8.16 Acuerdo conjunto

El Grupo clasifica el acuerdo conjunto como una operación conjunta.

Una operación conjunta es un acuerdo conjunto mediante el cual las partes que tienen control conjunto del acuerdo tienen derecho a los activos y obligaciones con respecto a los pasivos relacionados con el acuerdo.

Bajo esta clasificación se contabilizan los activos, pasivos, ingresos de actividades ordinarias y gastos relativos a su participación en una operación conjunta de acuerdo con las NIIF, aplicables en particular a los activos, pasivos, ingresos de actividades ordinarias y gastos.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

8 Principales políticas de contabilidad (continuación)**8.17 Beneficio en operación**

El beneficio en operación es el resultado generado por las principales actividades continuas del Grupo que generan ingresos, así como otros ingresos y gastos relacionados con las actividades operativas. El beneficio en operación excluye los ingresos (costos) financieros, la participación en las ganancias de asociadas reconocidas utilizando el método de la participación y el impuesto sobre la renta.

8.18 Medición de valor razonable

Valor razonable es el precio que se recibiría por la venta de un activo o se pagaría por la transferencia de un pasivo en la fecha de medición en una transacción ordenada entre participantes del mercado principal o en su ausencia, el mercado más ventajoso al que tiene acceso el Grupo en esa fecha. El valor razonable de un pasivo refleja el efecto del riesgo de incumplimiento.

Varias políticas de contabilidad y revelaciones en los estados financieros consolidados del Grupo requieren la medición de valores razonables, tanto para activos financieros y no financieros como para pasivos.

Cuando está disponible, el Grupo mide el valor razonable de un instrumento financiero utilizando precios cotizados en un mercado activo para ese instrumento financiero. Un mercado se considera activo si las transacciones para activos y pasivos ocurren con la suficiente frecuencia y volumen para proveer información de precios sobre una base continua.

Si no hay precios cotizados en un mercado activo, el Grupo utiliza técnicas de valoración que maximizan el uso de datos de entrada observables relevantes y minimizan el uso de datos de entrada no observables. La técnica de valoración seleccionada incorpora todos los factores que los participantes del mercado tomarían en consideración al ponerle precio a la transacción.

Cuando un activo o un pasivo medidos al valor razonable tienen un precio de oferta y un precio de demanda, el Grupo mide los activos y posiciones largas al precio de oferta y los pasivos y posiciones cortas al precio de demanda.

La mejor evidencia del valor razonable de un instrumento financiero en el reconocimiento inicial es normalmente el precio de transacción, es decir, el valor razonable de la contraprestación entregada o recibida. Cuando el Grupo determina que el valor razonable en el reconocimiento inicial es diferente del precio de transacción y este es evidenciado por un precio cotizado en un mercado activo para un activo o pasivo idéntico o bien, determinado con base en una técnica de valoración para la cual ningún dato de entrada no observable se considera insignificante en relación con la medición, entonces el instrumento financiero se mide inicialmente al valor razonable, ajustado para diferir la diferencia entre el valor razonable en el reconocimiento inicial y el precio de transacción.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

8 Principales políticas de contabilidad (continuación)**8.18 Medición de valor razonable (continuación)**

Posteriormente, la diferencia se reconoce en los resultados del período utilizando una base apropiada y durante el plazo del instrumento, pero no después que la valuación esté totalmente soportada por datos observables de entrada en el mercado o la transacción esté cerrada.

9 Normas emitidas, pero aún no efectivas

Varias normas nuevas y enmiendas a normas están vigentes para los períodos anuales que comienzan después del 1ro. de enero de 2020 y se permite su aplicación anticipada; sin embargo, el Grupo no ha adoptado anticipadamente las siguientes normas nuevas o enmendadas en la preparación de estos estados financieros consolidados.

No se espera que las siguientes normas nuevas o enmiendas a normas tengan un efecto significativo en los estados financieros consolidados del Grupo:

- ◆ Enmiendas a las referencias del Marco Conceptual en las NIIF.
- ◆ Definición de un negocio (enmiendas a la NIIF 3).
- ◆ Definición de material (enmiendas a las NIC 1 y NIC 8).
- ◆ NIIF 17 *Contratos de Seguro*.

10 Efectivo y equivalentes de efectivo

Un resumen del efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Efectivo en caja	1,137,350	1,092,327
Depósitos en cuentas corrientes	7,090,960	31,347,797
Depósitos en cuentas de ahorros	6,011,877	527,563
Depósitos a plazos	<u>2,367,036</u>	<u>1,485,588</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo en el estado consolidado de situación financiera	16,607,223	34,453,275
Sobregiros bancarios usados para propósitos de administración de caja	<u>(35,013,747)</u>	<u>-</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo en el estado de flujos de efectivo	<u>(18,406,524)</u>	<u>34,453,275</u>

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

10 Efectivo y equivalentes de efectivo (continuación)

Los depósitos en cuentas corrientes y de ahorros generan intereses entre 0.50 % y 4 % anual sobre la base del saldo promedio diario para los saldos en pesos dominicanos (RD\$) y 0.15 % para los saldos en dólares estadounidenses (US\$).

Los depósitos a plazos corresponden a certificados mantenidos en instituciones financieras locales, con tasas de interés de 7 %, y vencimientos menores a tres meses.

Los intereses ganados por el efectivo y equivalentes de efectivo durante los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018, ascienden aproximadamente a RD\$198,000 y RD\$250,000, respectivamente, y se incluyen dentro del renglón de ingresos (costos) financieros en los estados consolidados de resultados del período y otros resultados integrales que se acompañan.

11 Saldos y transacciones con socios y entidades relacionadas

El Grupo realiza transacciones con socios y entidades relacionadas, principalmente por concepto de ingresos por proyectos de construcción, servicios administrativos, servicios de fabricación, servicio de supervisión y dirección técnica, ingresos y gastos por arrendamientos de maquinarias y equipos, compra y venta de materiales, entre otros.

Un resumen de los saldos y transacciones del Grupo con sus socios y las principales entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y por los años terminados en esas fechas, es el siguiente:

Saldos:

	<u>Cuentas por cobrar</u>	<u>Cuentas por pagar</u>
2019		
Ingeniería Estrella, S. A.	295,832,408	-
Ingeniería Estrella, S. A. (sucursal en Haití)	245,796,215	-
Estrella Haití, S. A.	5,008,270	-
Consortio Minero Dominicano, S. A.	37,348,977	-
Estrella Energy, S.R.L.	2,352,950	-
Claumar Investments Limited	8,726,566	-
Grupo Cerg, S.R.L.	-	4,324,840
Compañía Dominicana de Asfalto, S.R.L.	15,047,958	-
Cibao Fútbol Club CFC, S.R.L.	33,031,901	-

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

11 Saldos y transacciones con socios y entidades relacionadas (continuación)Saldos (continuación):

	Cuentas por <u>cobrar</u>	Cuentas por <u>pagar</u>
2019		
Cadena de Noticias Televisión, S. A.	3,570,012	-
Editora El Caribe, S. A.	19,781,039	-
Corporación Estrella Panamá Enterprises, S. A.	34,782	-
Fundación Estrella, Inc.	18,230,870	-
Órbita Global, Inc.	-	826,568
Consorcio AE-HL Punta Catalina	20,102,786	-
Inmobiliaria CE, S.R.L.	146,246	-
Estrella Energy, S.R.L.	-	-
Seguridad Corporativa C.E., S.R.L.	1,185,460	-
	<u>706,196,440</u>	<u>5,151,408</u>
2018		
Ingeniería Estrella, S. A.	274,939,657	-
Ingeniería Estrella, S. A. (sucursal en Haití)	197,547,341	-
Estrella Haití, S. A.	17,229,569	-
Consorcio Minero Dominicano, S. A.	-	42,975,918
Estrella Energy, S.R.L.	-	4,523,652
Claumar Investments Limited	13,207,918	-
Grupo Cerg, S.R.L.	3,195,973	-
Compañía Dominicana de Asfalto, S.R.L.	19,393,065	-
Cibao Fútbol Club CFC, S.R.L.	34,613,595	-
Cadena de Noticias Televisión, S. A.	-	6,896,551
Corporación Estrella Editora El Caribe, S. A.	10,595,598	-
Fundación Estrella, Inc.	10,157,524	-
Órbita Global, Inc.	4,511,199	-
Consorcio AE-HL Punta Catalina	217,692	-
Inmobiliaria CE, S.R.L.	161,903	-
Estrella Energy, S.R.L.	-	11,610,194
Seguridad Corporativa C.E., S.R.L.	6,647,393	-
	<u>592,418,427</u>	<u>66,006,315</u>

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

11 Saldos y transacciones con socios y entidades relacionadas (continuación)Saldos (continuación):

Los saldos por cobrar a Ingeniería Estrella, S. A. e Ingeniería Estrella, S. A. (sucursal en Haití) se originan principalmente por la venta e instalación de estructuras metálicas en proyectos que son desarrollados por estas entidades, así como por la facturación de los servicios administrativos.

Los saldos por pagar a Consorcio Minero Dominicano, S. A. corresponden principalmente a las compras de combustible, repuestos y materiales, así como pagos a cuentas realizados por esta entidad.

Al 31 de diciembre de 2019, los saldos por cobrar y por pagar incluyen RD\$126,844,413 y RD\$95,352, respectivamente, correspondientes a avances de efectivo (en 2018: RD\$390,381,100 y RD\$102,107,504, respectivamente), los cuales deben ser liquidados en un plazo no mayor a un año y causan intereses mensuales equivalentes a la tasa preferencial activa de la banca comercial publicada por el Banco Central de la República Dominicana, la cual, al 31 de diciembre de 2019 y 2018, fue de 10.59 % y 10.58 %, respectivamente.

Durante los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018, se generaron intereses sobre los avances de efectivo por aproximadamente RD\$17,900,000 y RD\$2,800,000, respectivamente; igualmente, se reconocieron gastos por intereses sobre los saldos por pagar por aproximadamente RD\$2,920,000 y RD\$935,000, respectivamente. Los ingresos y gastos por intereses se incluyen dentro del renglón de ingresos (costos) financieros en los estados consolidados de resultados del período y otros resultados integrales que se acompañan.

Transacciones:

	Ingresos					Costos y gastos	
	Proyectos de construcción (i)	Servicios administrativos (ii)	Otros Ingresos (iii)	Venta de combustible, repuestos y materiales	Participación en proyectos (iv)	Compra de combustible, repuestos y materiales	Otros cargos (v)
2019							
Ingeniería Estrella, S. A.	732,139,360	32,395,824	22,819,186	1,580,184	250,604,172	54,113,141	14,012,434
Ingeniería Estrella, S. A. (sucursal Haití)	244,963,175	8,830,139	11,578	9,031,603	-	-	-
Consorcio Minero Dominicano, S. A.	103,629,699	38,358,332	6,399,862	1,538,402	-	7,095,320	797,648
Compañía Dominicana de Asfalto, S.R.L.	1,943,148	1,050,274	1,015,234	-	-	-	-
Cibao Fútbol Club CFC, S.R.L.	7,253,964	3,351,364	611,622	-	-	-	-
Claumar Investments Limited	1,802,587	977,727	484,377	-	-	-	-
Fundación Estrella, Inc.	796,357	425,527	-	-	-	-	-
Editora El Caribe, S. A.	-	-	-	-	-	-	-
Consorcio AE-HL Punta Catalina	-	-	101,020	-	-	-	-
Estrella Energy, S.R.L.	833,806	357,029	-	-	-	-	-
Estrella Haití, S. A.	1,449,707	995,828	-	-	-	-	-
Grupo Cerg, S.R.L.	1,009,410	267,493	-	-	-	-	-
Inmobiliaria C E, S. A.	541,341	178,106	-	-	-	-	-
Órbita Global, Inc.	718,184	287,488	-	-	-	-	-
Seguridad Corporativa C. E., S.R.L.	1,953,629	1,118,904	-	-	-	-	4,180,748
	<u>1,099,034,367</u>	<u>88,594,035</u>	<u>31,442,879</u>	<u>12,150,189</u>	<u>250,604,172</u>	<u>61,208,461</u>	<u>18,990,830</u>

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

11 Saldos y transacciones con socios y entidades relacionadas (continuación)

Transacciones (continuación):

	Ingresos					Costos y gastos	
	Proyectos de construcción (i)	Servicios administrativos (ii)	Otros Ingresos (iii)	Venta de combustible, repuestos y materiales	Participación en proyectos (iv)	Compra de combustible, repuestos y materiales	Otros cargos (v)
2018							
Ingeniería Estrella, S. A.	303,261,701	89,319,724	2,788,583	1,325,214	8,576,020	154,616,084	14,857,337
Ingeniería Estrella, S. A. (sucursal Haití)	-	24,946,470	-	51,989,885	-	41,550	-
Consorcio Minero Dominicano, S. A. Compañía Dominicana de Asfalto, S.R.L.	106,245,710	83,063,419	729,125	4,573,960	-	1,593,346	2,227,274
Cibao Fútbol Club CFC, S.R.L.	-	2,705,096	995,095	-	-	-	-
Claumar Investments Limited	158,189	8,043,238	1,777,793	6,990,504	-	4,802,590	-
Fundación Estrella, Inc.	-	2,064,237	476,352	-	-	-	-
Editora El Caribe, S. A.	-	965,528	-	-	-	-	-
Consorcio AE-HL Punta Catalina	-	6,268,435	-	-	-	-	-
Estrella Energy, S.R.L.	1,061,256	35,685,020	11,791,176	4,381,771	-	-	-
Estrella Haití, S. A.	-	1,440,681	-	-	-	-	-
Grupo Cerg, S.R.L.	-	1,229,117	-	-	-	-	-
Órbita Global, Inc.	-	-	-	-	-	-	-
Seguridad Corporativa C. E., S.R.L.	-	1,275,060	-	-	-	-	-
	-	2,633,409	537,926	3,273,566	-	-	3,716,962
	<u>410,726,856</u>	<u>259,639,434</u>	<u>19,096,050</u>	<u>72,534,900</u>	<u>8,576,020</u>	<u>161,053,570</u>	<u>20,801,573</u>

- (i) Corresponde a la participación en diversos proyectos de construcción para los que el Grupo ha sido subcontratado para encargarse de ejercer las actividades de negocios dentro de la industria de construcción. La contraprestación está pactada de acuerdo con los contratos suscritos por cada tipo de proyecto.
- (ii) Estos servicios corresponden al apoyo contable, nómina, asesoría y gestión de ventas, entre otros.
- (iii) Incluyen ingresos por arrendamientos de maquinarias y equipos, así como por intereses generados por los saldos por cobrar.
- (iv) Consiste en la fabricación de estructuras metálicas requeridas por sus partes relacionadas.
- (v) Incluyen cargos por arrendamientos de maquinarias y equipos, así como por intereses generados por los saldos por pagar.

Las transacciones con los socios y entidades relacionadas se realizan de acuerdo con las condiciones pactadas entre las mismas. Los saldos pendientes al cierre del año, a excepción de aquellos revelados, no generan intereses y son realizables a la vista. No se ha reconocido u otorgado garantías por ninguna cuenta por cobrar o por pagar a socios y entidades relacionadas. Durante los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018, el Grupo no ha reconocido pérdidas en cuentas por cobrar a socios y entidades relacionadas.

Durante los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018, el Grupo pagó sueldos y otras compensaciones al personal directivo por un monto aproximado de RD\$100,728,000 y RD\$83,448,000, respectivamente, los cuales se definen como aquellos que ocupan la posición de directores en adelante y se encuentran incluidas en los renglones de costo de ventas y gastos generales y administrativos de esos años que se acompañan.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

12 Inventarios

Un resumen por tipos de los inventarios al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Estructuras metálicas	127,843,059	132,593,401
Materia prima	540,147,315	545,758,033
Repuestos, materiales y suministros	45,860,214	39,609,674
Otros	<u>7,469,614</u>	<u>9,983,298</u>
	<u>721,320,202</u>	<u>727,944,406</u>

13 Gastos pagados por anticipado

Un resumen de los gastos pagados por anticipado al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Seguros	10,803,440	9,620,500
Saldo a favor de ITBIS	-	16,221,804
Otros	<u>6,523,061</u>	<u>14,564,326</u>
	<u>17,326,501</u>	<u>40,406,630</u>

14 Inversiones en asociadas

Un detalle de las inversiones en asociadas al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

	Porcentaje de participación	<u>Distribución de la inversión</u>			
		<u>Capital accionario</u>	<u>Participación en el patrimonio</u>	<u>Dividendos recibidos</u>	<u>Inversión total</u>
2019					
Claumar Investments Limited, Ltd.	25 %	11,205,000	(11,205,000)	-	-
Estrella Energy, S.R.L.	25 %	<u>200,000,000</u>	<u>142,445,339</u>	<u>-</u>	<u>342,445,339</u>
		<u>211,205,000</u>	<u>131,240,339</u>	<u>-</u>	<u>342,445,339</u>
2018					
Claumar Investments Limited, Ltd.	25 %	11,205,000	(11,205,000)	-	-
Estrella Energy, S.R.L.	25 %	<u>200,000,000</u>	<u>71,363,460</u>	<u>(48,400,000)</u>	<u>222,963,460</u>
		<u>211,205,000</u>	<u>60,158,460</u>	<u>(48,400,000)</u>	<u>222,963,460</u>

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

14 Inversiones en asociadas (continuación)

La tabla siguiente resume la información financiera de las asociadas incluida en los estados financieros consolidados. La tabla también concilia la información financiera resumida con el importe en libros de la participación del Grupo en las asociadas:

	Porcentaje de participación	Activos netos al inicio del año	Resultados del período	Participación en los activos netos	Participación en los resultados del período	Total participación
2019						
Estrella Energy, S.R.L.	25 %	91,853,840	477,927,517	22,963,460	119,481,879	142,445,339
Claumar Investments Limited, Ltd.	25 %	(230,334,393)	(2,104,578)	(11,205,000)	-	(11,205,000)
		<u>(138,480,553)</u>	<u>475,822,939</u>	<u>11,758,460</u>	<u>119,481,879</u>	<u>131,240,339</u>
2018						
Estrella Energy, S.R.L.	25 %	140,308,502	145,145,334	35,077,126	36,286,334	71,363,460
Claumar Investments Limited, Ltd.	25 %	(226,229,824)	(4,104,569)	(11,205,000)	-	(11,205,000)
		<u>(85,921,322)</u>	<u>141,040,765</u>	<u>23,872,126</u>	<u>36,286,334</u>	<u>60,158,460</u>

Las pérdidas de la asociada Claumar Investments Limited, Ltd. exceden la participación del Grupo en la misma, por lo que este no reconoce su participación en las pérdidas adicionales. El Grupo no ha incurrido en obligaciones legales o implícitas ni ha efectuado pagos en nombre de la asociada. Cuando esta obtenga con posterioridad ganancias, el Grupo reanudará el reconocimiento de su participación, cuando las citadas ganancias igualen la participación en las pérdidas no reconocidas.

15 Otras inversiones

Corresponden a inversiones en acciones en entidades en las que el porcentaje de participación del Grupo no excede el 20 % de su capital contable. Un resumen de las otras inversiones al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

	2019	2018
Ferretería Ochoa, S. A.	182,250,000	182,250,000
Timberline Development, S. A.	161,281,532	161,281,532
Hospital Metropolitano de Santiago, S. A.	69,263,719	69,263,719
Aeropuerto Internacional del Cibao, S. A.	24,076,600	24,076,600
Consorcio Minero Dominicano, S. A.	2,816,474,667	2,677,525,985
Compañía Dominicana de Asfalto, S.R.L.	100,000	100,000
Grupo M, S. A.	4,938,572	4,938,572
Otros	68,569	65,063
	<u>3,258,453,659</u>	<u>3,119,501,471</u>

Durante los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018, el Grupo recibió dividendos por estas inversiones por aproximadamente RD\$13,100,000 y RD\$11,700,000, respectivamente, los cuales se presentan formando parte de los ingresos financieros (otros ingresos operacionales, para el 2018) en los estados consolidados de resultados y otros resultados integrales que se acompañan.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

16 Negocio conjunto

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el Grupo participa en un 55 % en un negocio conjunto, constituido en noviembre del 2015. Este consorcio se ha formalizado para la realización y ejecución de los trabajos de servicios de montaje mecánico de equipos, tuberías y estructuras metálicas del sistema de tratamientos de gases (ACQS/FGD) de la central termoeléctrica Punta Catalina, incluyendo pruebas y ensayos durante las fases de comisionamiento y puesto en marcha de conformidad con las indicaciones expresas del Consorcio Odebrecht Tecnimont Estrella. Sin limitarse a: suministro y transporte (desde y hasta el lugar donde se estén ejecutando los servicios) de mano de obra, equipos, repuestos y accesorios y almacenamiento de dichos equipos en las cantidades que sean necesarias, para atender el plazo contractual previsto para la ejecución completa de la obra general, así como la supervisión y dirección técnica que sean requeridos por el Consorcio Odebrecht Tecnimont Estrella.

La siguiente tabla resume la información financiera del negocio conjunto, incluida en sus propios estados financieros. La tabla también concilia la información financiera con el importe en libros de la participación línea por línea del Grupo.

	2019		2018	
	Importes	Participación	Importes	Participación
Efectivo y equivalentes de efectivo	66,417	36,529	(109,730)	(60,352)
Cuentas por cobrar clientes	36,055,672	19,830,620	169,850,576	93,417,817
Otras cuentas por cobrar	-	-	25,439	13,991
Avances a proveedores	32,451,578	17,848,368	157,178,494	86,448,172
Inventarios	-	-	4,431,565	2,437,361
Gastos pagados por anticipado	11,860,111	6,523,061	9,934,784	5,464,131
Otros activos	<u>432,443</u>	<u>237,844</u>	<u>2,619,136</u>	<u>1,440,525</u>
Total de activos	<u>80,866,221</u>	<u>44,476,422</u>	<u>343,930,264</u>	<u>189,161,645</u>
Cuentas por pagar proveedores	100,002,842	55,001,563	175,913,636	96,752,500
Anticipos recibidos de clientes a corto plazo	-	-	201,553,118	110,854,215
Acumulaciones por pagar y otros pasivos	4,035,241	2,219,383	5,006,457	2,753,551
Pérdidas acumuladas	<u>(23,171,862)</u>	<u>(12,744,524)</u>	<u>(38,542,947)</u>	<u>(21,198,621)</u>
Total de pasivos y patrimonio	<u>80,866,221</u>	<u>44,476,422</u>	<u>343,930,264</u>	<u>189,161,645</u>
Ingresos	122,607,279	67,434,003	345,920,000	190,256,000
Costos	(107,263,307)	(58,994,819)	(487,064,301)	(267,885,366)
Otros ingresos operacionales	3,145,593	1,730,076	10,242,105	5,633,158
Gastos generales y administrativos	(2,749,871)	(1,512,429)	(6,827,149)	(3,754,932)
Pérdida en cambio de moneda extranjera, neta	<u>(368,607)</u>	<u>(202,734)</u>	<u>6,177,247</u>	<u>3,397,486</u>
Beneficio (pérdida) del período	<u>15,371,087</u>	<u>8,454,097</u>	<u>(131,552,098)</u>	<u>(72,353,654)</u>

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

17 Propiedad, planta y equipos y depreciación

Un movimiento de la propiedad, planta y equipos y la depreciación acumulada durante los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

	<u>Terrenos</u>	<u>Edificaciones</u>	<u>Maquinarias y equipos</u>	<u>Mobiliario y equipos de oficina</u>	<u>Vehículos y equipos de transporte</u>	<u>Construcción en proceso</u>	<u>Total</u>
2019							
<u>Costos:</u>							
Costos de adquisición	918,851,287	468,100,695	440,183,218	137,842,178	144,906,029	2,947,240	2,112,830,647
Adiciones	654,620	1,310	2,562,852	3,815,083	7,015,335	493,707	14,542,907
Retiros y descargos	-	-	(2,940,052)	(310,398)	(4,846,327)	-	(8,096,777)
Saldos al final del año	<u>919,505,907</u>	<u>468,102,005</u>	<u>439,806,018</u>	<u>141,346,863</u>	<u>147,075,037</u>	<u>3,440,947</u>	<u>2,119,276,777</u>
<u>Depreciación:</u>							
Depreciación acumulada al inicio del año	-	(65,718,844)	(381,994,773)	(92,357,749)	(90,444,418)	-	(630,515,784)
Cargos del período	-	(21,669,759)	(17,924,586)	(10,067,462)	(17,381,333)	-	(67,043,140)
Retiros y descargos	-	-	2,940,052	161,069	4,771,284	-	7,872,405
Saldos al final del año	-	(87,388,603)	(396,979,307)	(102,264,142)	(103,054,467)	-	(689,686,519)
Propiedad, planta y equipos, neto	<u>919,505,907</u>	<u>380,713,402</u>	<u>42,826,711</u>	<u>39,082,721</u>	<u>44,020,570</u>	<u>3,440,947</u>	<u>1,429,590,258</u>
2018							
<u>Costos:</u>							
Costos de adquisición	918,815,208	461,883,938	438,037,697	126,426,423	139,815,468	4,764,740	2,089,743,474
Adiciones	36,079	-	4,279,286	11,996,911	5,090,561	4,399,257	25,802,094
Transferencias	-	6,216,757	-	-	-	(6,216,757)	-
Retiros y descargos	-	-	(2,133,765)	(581,156)	-	-	(2,714,921)
Saldos al final del año	<u>918,851,287</u>	<u>468,100,695</u>	<u>440,183,218</u>	<u>137,842,178</u>	<u>144,906,029</u>	<u>2,947,240</u>	<u>2,112,830,647</u>
<u>Depreciación:</u>							
Depreciación acumulada al inicio del año	-	(43,881,057)	(336,397,150)	(81,400,832)	(72,480,591)	-	(534,159,630)
Cargos del período	-	(21,837,787)	(47,731,386)	(11,525,299)	(17,963,827)	-	(99,058,299)
Retiros y descargos	-	-	2,133,763	568,382	-	-	2,702,145
Saldos al final del año	-	(65,718,844)	(381,994,773)	(92,357,749)	(90,444,418)	-	(630,515,784)
Propiedad, planta y equipos, neto	<u>918,851,287</u>	<u>402,381,851</u>	<u>58,188,445</u>	<u>45,484,429</u>	<u>54,461,611</u>	<u>2,947,240</u>	<u>1,482,314,863</u>

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

17 Propiedad, planta y equipos y depreciación (continuación)

Los terrenos y edificaciones están presentados a su valor de mercado, determinado por tasaciones efectuadas por peritos tasadores independientes al 31 de diciembre de 2015.

Durante los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018, se depreciaron edificaciones revaluadas por RD\$9,038,574, los cuales se presentan formando parte de los gastos generales y administrativos en los estados consolidados de resultados y otros resultados integrales de esos años que se acompañan.

Medición del valor razonable

El valor razonable o valor de mercado de los terrenos y edificaciones fue determinado por peritos tasadores externos independientes con una capacidad profesional reconocida y experiencia reciente en la localidad y categoría de las propiedades objeto de la valoración. Los peritos independientes proporcionan el valor de mercado de estas propiedades por lo menos cada cinco años.

El valor razonable de los terrenos y edificaciones ha sido clasificado dentro de la jerarquía de valor razonable nivel 2, con base en los datos de entrada para las técnicas de valuación utilizadas (véase la nota 4).

Técnica de valoración y variables no observables significativas

La tabla siguiente muestra la técnica de valoración usada para medir el valor razonable de los terrenos y edificaciones:

<u>Técnica de valoración</u>	<u>Variables no observables significativas</u>	<u>Interrelación entre las variables no observables clave y la medición del valor razonable</u>
Enfoque de mercado: una técnica de valoración que utiliza los precios y otra información relevante generada por transacciones de mercado que involucran activos, pasivos o un grupo de activos y pasivos idénticos o comparables (similares), tales como un negocio.	Datos de ofertas de venta de inmuebles en las proximidades de la ubicación de los terrenos y edificaciones medidos.	El valor razonable estimado aumentaría (disminuiría) por el comportamiento de los precios de mercados para terrenos y edificaciones similares en las proximidades de los inmuebles medidos.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

17 Propiedad, planta y equipos y depreciación (continuación)*Técnica de valoración y variables no observables significativas (continuación)*

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el Grupo mantiene en uso propiedad, planta y equipos totalmente depreciados y cuyo costo de adquisición es de aproximadamente RD\$468,000,000 y RD\$385,800,000, respectivamente.

17.1 Equipos de transporte en arrendamiento

El Grupo arrienda equipos de transporte bajo varios contratos de arrendamiento financiero (véase la nota 23). Los equipos arrendados garantizan las obligaciones por arrendamiento. Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el valor neto en libros de los equipos de transporte en arrendamiento era de aproximadamente RD\$18,900,000 y RD\$16,800,000, respectivamente.

Durante los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018, el Grupo adquirió equipos de transporte con un importe en libros de aproximadamente RD\$6,659,000 y RD\$3,089,000, respectivamente, bajo un arrendamiento financiero. Estos arrendamientos le entregan al Grupo la opción de comprar el equipo a un precio beneficioso.

17.2 Garantía

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, ciertas maquinarias y equipos están otorgados en garantía por los préstamos bancarios que mantiene el Grupo (véase la nota 22).

18 Propiedades de inversión

Un resumen de los movimientos de las propiedades de inversión durante los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Saldos al 1ro. de enero	20,609,113	20,595,934
Cambio en el valor razonable	<u>-</u>	<u>13,179</u>
Saldos al 31 de diciembre	<u>20,609,113</u>	<u>20,609,113</u>

Las propiedades de inversión incluyen una serie de propiedades comerciales con el objetivo de generar plusvalía.

Los cambios en los valores razonables se reconocen en resultados y se incluyen dentro de los otros ingresos operacionales en los estados consolidados de resultados y otros resultados integrales que se acompañan.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

18 Propiedades de inversión (continuación)***Medición del valor razonable***

El valor razonable de las propiedades de inversión fue determinado por peritos tasadores externos independientes, con una capacidad profesional reconocida y experiencia reciente en la localidad y categoría de las propiedades objeto de la valoración. Los peritos independientes proporcionan el valor razonable de estas propiedades anualmente.

El valor razonable de las propiedades de inversión ha sido categorizado como valor razonable nivel 2, basado en las entradas para las técnicas de valuación utilizadas (véase la nota 4).

Técnica de valoración y variables no observables significativas

La tabla a continuación muestra la técnica de valoración usada para medir el valor razonable de las propiedades de inversión.

<u>Técnica de valoración</u>	<u>Variables no observables significativas</u>	<u>Interrelación entre las variables no observables clave y la medición del valor razonable</u>
<i>Enfoque de mercado:</i> Una técnica de valoración que utiliza los precios y otra información relevante generada por transacciones de mercado que involucran activos, pasivos o un grupo de activos y pasivos idénticos o comparables (similares), tales como un negocio.	Datos de ofertas de ventas de inmuebles en las proximidades de la ubicación del inmueble medido.	El valor razonable estimado aumentaría (disminuiría) por el comportamiento de los precios de mercados para inmuebles similares en las proximidades del inmueble medido.

19 Otros activos, neto

Un resumen de otros activos, neto al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Fianzas y depósitos	4,353,184	5,845,006
Licencias y programas de computadoras	29,403,085	23,167,398
Otros	<u>1,421,550</u>	<u>1,355,218</u>
Amortización	<u>35,177,819</u> <u>(8,202,911)</u>	<u>30,367,622</u> <u>(1,646,245)</u>
	<u>26,974,908</u>	<u>28,721,377</u>

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

19 Otros activos, neto (continuación)

Un resumen del movimiento de las amortizaciones de los otros activos amortizables durante los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Saldos al inicio del año	1,646,245	-
Aumento de la amortización	10,800,784	1,646,245
Descargo de activos totalmente amortizados	<u>(4,244,118)</u>	<u>-</u>
Saldos al final del año	<u>8,202,911</u>	<u>1,646,245</u>

20 Acumulaciones por pagar y otros pasivos

Un resumen por tipo de las acumulaciones por pagar y otros pasivos al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Bonificación a funcionarios y empleados	73,103,671	76,263,902
Intereses por pagar	10,897,197	7,152,341
Impuestos retenidos	19,368,831	7,010,208
Dividendos por pagar (nota 24.6)	-	8,544,257
ITBIS por pagar	12,961,383	-
Otros	<u>3,772,919</u>	<u>3,662,365</u>
	<u>120,104,001</u>	<u>102,633,073</u>

21 Documentos por pagar a corto plazo

Estos documentos por pagar corresponden, básicamente a préstamos bancarios y líneas de crédito con instituciones financieras, ambos sin garantías, según se detalla a continuación:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Banesco Banco Múltiple, S. A.		
Préstamo por un monto original de RD\$95,000,000 a una tasa de interés anual de 12 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en febrero del 2019 y renovado hasta febrero del 2020. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	95,000,000	95,000,000

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

21 Documentos por pagar a corto plazo (continuación)

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Citibank, N. A.		
Línea de crédito aprobada por un límite de US\$10,000,000 (US\$7,000,000 para el 2018), de la cual se adeuda un monto total de US\$9,995,545 y US\$6,192,657, para el 2019 y 2018, respectivamente, con una tasa de interés anual que oscila entre 5 % y 6 % (7.57 % y 7.97 % en el 2018), con vencimiento en 180 días. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	529,028,387	311,119,088
Préstamo por un monto original de US\$1,000,000 a una tasa de interés anual y comisión de 4 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en enero del 2019 y renovado hasta enero del 2020. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	52,930,000	50,240,000
Préstamo por un monto original de US\$1,000,000 a una tasa de interés anual y comisión de 6.65 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en marzo del 2019 y renovado hasta marzo del 2020. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	52,930,000	50,240,000
Préstamo por un monto original de US\$1,000,000 a una tasa de interés anual y comisión de 6.94 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en marzo del 2019 y renovado hasta marzo del 2020. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	52,930,000	50,240,000
Préstamo por un monto original de US\$1,000,000 a una tasa de interés anual y comisión de 4 % más LIBOR a 180 días, sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en marzo del 2020. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	52,930,000	-

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

21 Documentos por pagar a corto plazo (continuación)

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Préstamo por un monto original de US\$500,000 a una tasa de interés anual y comisión de 4 % más LIBOR a 180 días, sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en abril del 2020. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	26,465,000	-
Préstamo por un monto original de US\$500,000 a una tasa de interés anual y comisión de 4 % más LIBOR a 180 días, sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en marzo del 2020. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	26,465,000	-
Banco Popular Dominicano, S. A., Banco Múltiple		
Préstamo por un monto original de US\$3,000,000 a una tasa de interés anual y comisión de 6 % (5.50 % en el 2018) sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en abril del 2019 y renovado hasta julio del 2020. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	158,790,000	150,720,000
Préstamo comercial a una tasa anual de interés y comisión de 5 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en mayo del 2019. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	-	59,982,512
Banco de Reservas de la República Dominicana, Banco de Servicios Múltiples		
Línea de crédito por un monto original de RD\$2,865,895 a una tasa de interés anual de 10.65 %, con vencimiento en junio del 2019. Intereses y capital pagaderos mensualmente.	-	108,267

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

21 Documentos por pagar a corto plazo (continuación)

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Préstamo por un monto original de RD\$50,000,000 a una tasa de interés anual de 11 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en junio del 2019 y renovado hasta junio del 2020. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	30,000,000	50,000,000
Préstamo por un monto original de RD\$46,520,000 a una tasa de interés anual de 11 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en junio del 2019 y renovado hasta junio del 2020. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	46,520,000	46,520,000
Préstamo por un monto original de RD\$50,000,000 a una tasa de interés anual de 11 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en junio del 2019 y renovado hasta junio del 2020. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	50,000,000	50,000,000
Préstamo por un monto original de RD\$16,226,168 a una tasa de interés anual de 9.96 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en diciembre del 2018. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	-	16,226,168
Préstamo por un monto original de RD\$3,428,410 a una tasa de interés anual de 9.96 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en diciembre del 2018. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	-	3,428,410
Préstamo por un monto original de RD\$1,424,201 a una tasa de interés anual de 9.96 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en diciembre del 2018. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	-	1,424,201

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

21 Documentos por pagar a corto plazo (continuación)

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Préstamo por un monto original de RD\$30,792,580 a una tasa de interés anual de 9.96 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en diciembre del 2018. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	-	30,792,580
Préstamo por un monto original de RD\$10,621,840 a una tasa de interés anual de 9.96 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en enero del 2019. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	-	10,621,840
Préstamo por un monto original de RD\$19,764,303 a una tasa de interés anual de 9.96 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en enero del 2019. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	-	19,764,303
Préstamo por un monto original de RD\$3,307,684 a una tasa de interés anual de 9.96 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en enero del 2019. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	-	3,307,684
Préstamo por un monto original de RD\$6,842,605 a una tasa de interés anual de 9.96 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en enero del 2019. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	-	6,842,605
Préstamo por un monto original de RD\$1,155,709 a una tasa de interés anual de 9.96 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en enero del 2019. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	-	1,155,709

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

21 Documentos por pagar a corto plazo (continuación)

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Préstamo por un monto original de RD\$41,149,785 a una tasa de interés anual de 9.96 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en enero del 2019. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	-	41,149,785
Préstamo por un monto original de US\$488,741 a una tasa de interés anual de 5.50 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en febrero del 2019. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	-	24,554,354
Préstamo por un monto original de US\$115,388 a una tasa de interés anual de 5.50 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en abril del 2019. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	-	5,797,119
Préstamo por un monto original de US\$82,681 a una tasa de interés anual de 5.50 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en abril del 2019. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	-	4,153,905
Préstamo por un monto original de US\$326,247 a una tasa de interés anual de 5.50 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en febrero del 2019. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	-	16,390,630
Préstamo por un monto original de US\$220,260 a una tasa de interés anual de 5.50 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en febrero del 2019. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	-	11,065,876

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

21 Documentos por pagar a corto plazo (continuación)

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Préstamo por un monto original de US\$91,431 a una tasa de interés anual de 5.50 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en marzo del 2019. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	-	4,593,473
Préstamo por un monto original de US\$45,137 a una tasa de interés anual de 5.50 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en marzo del 2019. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	-	2,267,699
Préstamo por un monto original de US\$80,231 a una tasa de interés anual de 5.50 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en marzo del 2019. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	-	4,030,809
Préstamo por un monto original de US\$298,156 a una tasa de interés anual de 5.50 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en marzo del 2019. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	-	14,979,363
Préstamo por un monto original de US\$399,029 a una tasa de interés anual de 5.50 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en abril del 2019. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	-	20,047,231
Préstamo por un monto original de US\$535,246 a una tasa de interés anual de 5.50 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en abril del 2019. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	-	26,890,759

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

21 Documentos por pagar a corto plazo (continuación)

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Préstamo por un monto original de US\$3,500,0000 a una tasa de interés anual de 6.33 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en junio del 2019 y renovado hasta junio del 2020. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	185,255,000	175,840,000
Préstamo por un monto original de RD\$105,000,000 a una tasa de interés anual de 12 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en junio del 2020. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	105,000,000	-
Préstamo por un monto original de RD\$50,000,000 a una tasa de interés anual de 12 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en junio del 2020. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	50,000,000	-
Préstamo por un monto original de RD\$50,000,000 a una tasa de interés anual de 12 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en junio del 2020. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	50,000,000	-
Préstamo por un monto original de RD\$50,000,000 a una tasa de interés anual de 12 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en junio del 2020. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	50,000,000	-
Préstamo por un monto original de RD\$13,000,000 a una tasa de interés anual de 12 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en junio del 2020. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	13,000,000	-

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

21 Documentos por pagar a corto plazo (continuación)

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Préstamo por un monto original de RD\$28,825,121 a una tasa de interés anual de 9.66 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en enero del 2020. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	28,825,121	-
Préstamo por un monto original de RD\$166,134,962 a una tasa de interés anual de 9.66 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en febrero del 2020. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	166,134,962	-
Préstamo por un monto original de RD\$60,643,816 a una tasa de interés anual de 9.66 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en marzo del 2020. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	60,643,816	-
Préstamo por un monto original de RD\$46,239,952 a una tasa de interés anual de 9.96 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en abril del 2020. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	46,239,952	-
Préstamo por un monto original de RD\$12,781,097 a una tasa de interés anual de 9.96 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en febrero del 2020. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	12,781,097	-
Banco Múltiple BHD León, S. A.		
Préstamo por un monto original de RD\$100,000,000 a una tasa de interés anual variable de entre 12 % y 15.50 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en noviembre del 2018 y renovado hasta diciembre del 2020. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	100,000,000	100,000,000

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

21 Documentos por pagar a corto plazo (continuación)

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Asociación Cibao de Ahorros y Préstamos		
Préstamo por un monto original de RD\$100,000,000 a una tasa de interés anual de 11.50 % (9 % en el 2018) sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en septiembre del 2019 y renovado hasta junio del 2020. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	100,000,000	100,000,000
Préstamo por un monto original de RD\$75,000,000 a una tasa de interés anual de 11.50 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en septiembre del 2019 y renovado hasta junio del 2020. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	75,000,000	75,000,000
Banco Dominicano del Progreso, S. A. - Banco Múltiple		
Préstamo por un monto original de RD\$100,000,000, con intereses de 11 % anual sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en enero de 2020 (septiembre de 2019 en el 2018). Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	100,000,000	100,000,000
Asociación La Vega Real de Ahorros y Préstamos		
Préstamo por monto original de RD\$50,000,000 a una tasa anual de interés de 11 % sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en octubre del 2019. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimientos.	50,000,000	50,000,000
Popular Bank Ltd., Inc.		
Préstamo por un monto original de US\$1,534,000, con intereses del 7 % anual sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en septiembre del 2020. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	63,229,973	-

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

21 Documentos por pagar a corto plazo (continuación)

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Préstamo por un monto original de US\$1,000,000, con intereses del 4.75 % anual sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en septiembre del 2019. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	-	50,240,000
Préstamo por un monto original de US\$1,000,000, con intereses del 4.75 % anual sobre los saldos insolutos del préstamo, con vencimiento en septiembre del 2019. Intereses pagaderos mensualmente y capital a vencimiento.	-	50,240,000
	<u>2,430,098,308</u>	<u>1,884,974,370</u>

22 Deuda a largo plazo

Un resumen de la deuda a largo plazo al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Banco Popular Dominicano, S. A., Banco Múltiple		
Préstamo por un monto original US\$5,000,000, obtenido en abril del 2015 a una tasa de interés anual de 5 %, con vencimiento en abril del 2020. Las amortizaciones a este préstamo deben realizarse mediante 48 cuotas de capital e intereses de US\$113,455; capital con un año de gracia.	24,425,531	89,895,470
Préstamo por un monto original de US\$3,000,000, con intereses a una tasa anual de 5 %. Esta deuda tiene un período de gracia de un año y es pagadera en 48 cuotas mensuales, iguales y consecutivas de capital e intereses por US\$68,749, comenzando en diciembre del 2015 hasta diciembre del 2019.	-	40,239,901

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

22 Deuda a largo plazo (continuación)

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Banco de Reservas de la República Dominicana, Banco de Servicios Múltiples		
Préstamo obtenido para compras de equipos y maquinarias por monto original de RD\$200,000,000, en noviembre del 2012 a una tasa de interés anual variable de entre 12.50 % y 14.25 %, con vencimiento en junio del 2021. Las amortizaciones a este préstamo deben realizarse mensualmente, en 84 cuotas consecutivas, de capital e intereses de RD\$3,803,711. Los equipos y maquinarias adquiridos están otorgados en garantía para dicho préstamo (véase la nota 17).	59,619,032	94,304,697
Préstamo obtenido para compras de equipos y maquinarias por un monto original de RD\$200,000,000, en noviembre del 2013 a una tasa de interés anual variable de entre 12.50 % y 14.25 %, con vencimiento en noviembre del 2019. Las amortizaciones a este préstamo deben realizarse mensualmente, en 72 cuotas consecutivas, de capital e intereses de RD\$3,049,686. Los equipos y maquinarias adquiridos están otorgados en garantía para dicho préstamo (véase la nota 17).	-	41,585,539
Banco Múltiple BHD León, S. A.		
Préstamo no garantizado por un monto original de US\$5,000,000, obtenido en diciembre del 2014 a una tasa de interés anual de 5 %, con vencimiento en diciembre del 2019. Las amortizaciones a este préstamo deben realizarse mediante 20 cuotas trimestrales consecutivas de capital más intereses de US\$217,621 más un pago final de US\$1,500,000 en la vigésima cuota.	86,941,123	113,808,875

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

22 Deuda a largo plazo (continuación)

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Popular Bank Ltd., Inc.		
Préstamo sin garantía, por un monto original de US\$2,000,000, con intereses a una tasa anual de 4.75 %. Pagadero en 36 cuotas mensuales, iguales y consecutivas de capital e intereses por US\$59,718, comenzando en enero del 2020 hasta diciembre del 2022.	105,860,000	-
Préstamo sin garantía, por un monto original de US\$2,000,000 el 10 de diciembre de 2014, con intereses al 4.75 % anual sobre los saldos insolutos hasta su vencimiento. Esta deuda cuenta con un período de gracia de un año y es pagadera en 48 cuotas mensuales, iguales y consecutivas de US\$45,832 cada una, que incluye capital e interés comenzando en diciembre del 2015 hasta diciembre del 2019.	<u>-</u>	<u>24,992,996</u>
Total, deuda a largo plazo	276,845,686	404,827,478
Menos porción corriente	<u>135,813,304</u>	<u>321,732,051</u>
Total, deuda a largo plazo, excluyendo porción corriente	<u>141,032,382</u>	<u>83,095,427</u>

Al 31 de diciembre de 2019, los préstamos con el Banco Múltiple BHD León, S. A. contienen requisitos e índices financieros, tales como: solvencia, pérdidas respecto a operaciones fallidas, apalancamiento, así como otros parámetros no financieros, que el Grupo debe cumplir y reportar a la mencionada entidad. A esa fecha, el Grupo está en cumplimiento con dichos requisitos y parámetros.

Al 31 de diciembre de 2019, el vencimiento de la deuda a largo plazo es el siguiente:

2020	135,813,304
2021	94,038,173
2022	<u>46,994,209</u>
	<u>276,845,686</u>

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

23 Pasivos por arrendamiento

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los pasivos por arrendamiento son como sigue:

	<u>Pagos mínimos de arrendamiento</u>	<u>Intereses</u>	<u>Valor presente de los pagos mínimos de arrendamiento</u>
2019			
Menos de un año	13,327,042	889,930	12,437,112
Entre uno y cinco años	<u>11,686,467</u>	<u>684,699</u>	<u>11,001,768</u>
	<u>25,013,509</u>	<u>1,574,629</u>	<u>23,438,880</u>
2018			
Menos de un año	12,670,382	1,159,594	11,510,788
Entre uno y cinco años	<u>18,909,694</u>	<u>846,448</u>	<u>18,063,246</u>
	<u>31,580,076</u>	<u>2,006,042</u>	<u>29,574,034</u>

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el contrato por arrendamiento financiero que mantiene el Grupo muestra una vigencia de cinco años, plazo que cubre la mayor parte de la vida económica de los activos arrendados. La tasa de interés promedio oscila entre 4.75 % y 5.95 %, anual y establece una opción a compra al final del contrato.

Una reconciliación del movimiento de los pasivos con los flujos de efectivo provenientes de las actividades de financiamiento es el siguiente:

	<u>Pasivos</u>				<u>Patrimonio</u>		
	<u>Documentos por pagar a corto plazo</u>	<u>Deuda a largo plazo</u>	<u>Pasivos por arrendamiento</u>	<u>Intereses por pagar</u>	<u>Capital Pagado</u>	<u>Beneficios acumulados</u>	<u>Total</u>
Saldos al 1ro. de enero de 2019	1,884,974,370	404,827,478	29,574,034	7,152,341	1,250,000,000	2,212,018,037	5,788,546,260
Cambio por flujos de efectivo de financiamiento:							
Dividendos pagados	-	-	-	-	-	(116,918,103)	(116,918,103)
Recompra de cuotas sociales	-	-	-	-	(52,322,700)	(36,762,732)	(89,085,432)
Préstamos obtenidos	2,091,759,308	105,893,308	4,712,446	-	-	-	2,202,365,062
Préstamos pagados	<u>(1,610,085,298)</u>	<u>(243,145,562)</u>	<u>(12,103,286)</u>	-	-	-	<u>(1,865,334,146)</u>
Total de cambios por flujos de efectivo de financiamiento	<u>481,674,010</u>	<u>(137,252,254)</u>	<u>(7,390,840)</u>	<u>-</u>	<u>(52,322,700)</u>	<u>(153,680,835)</u>	<u>131,027,381</u>
Efecto de cambio en moneda extranjera	<u>63,449,928</u>	<u>9,270,462</u>	<u>1,255,686</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>73,976,076</u>

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

24 Patrimonio de los socios**24.1 Cuotas sociales**

El capital pagado está compuesto por 11,976,773 y 12,500,000 cuotas sociales para los años 2019 y 2018, respectivamente, las cuales tienen un valor nominal de RD\$100.00 cada una.

24.2 Recompra de cuotas sociales

El mayo del 2019, el Grupo realizó la recompra de 523,227 cuotas sociales a uno de sus socios, a su valor nominal más una prima de RD\$70.26, para un valor total de RD\$89,085,432. La prima pagada, por RD\$36,762,732, en la recompra de las cuotas sociales fue registrada como una disminución de los beneficios acumulados.

En junio del 2019, mediante acta núm. 7, la Asamblea de Socios del Grupo aprobó la disminución del capital pagado a 11,976,773 cuotas sociales.

24.3 Aportes para futura capitalización

Corresponde a los aportes realizados por los socios principales del Grupo para futura emisión de cuotas sociales. Durante el período terminado el 31 de diciembre de 2018, los socios del Grupo retiraron aportes por RD\$144,381,895.

24.4 Reserva legal

El artículo 47 de la Ley General de Sociedades Comerciales y Empresas de Responsabilidad Limitada de la República Dominicana requiere que toda sociedad anónima o empresa de responsabilidad limitada transfiera anualmente como mínimo el 5 % de su beneficio después de impuestos a una reserva legal hasta que tal reserva iguale el 10 % del capital social pagado. Dicha reserva no está disponible para distribución entre los accionistas, excepto en caso de disolución de la sociedad.

24.5 Reserva por revaluación

Corresponde a la revaluación de terrenos y edificaciones del Grupo al 31 de diciembre de 2015 (véase la nota 17).

24.6 Dividendos

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2019, el Grupo realizó pagos de dividendos por RD\$116,918,103 a sus socios.

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2018, el Grupo declaró dividendos por RD\$111,628,209, de los cuales decidieron pagar solamente a los socios un monto de RD\$76,032,374. El importe restante por RD\$35,595,835, correspondiente a Ingeniería Estrella, S. A., se mantendrá como parte de los beneficios acumulados hasta que el Grupo presente flujos suficientes para el pago, o que se decida el aumento de las cuotas sociales a favor del socio mayoritario Ingeniería Estrella, S. A.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

25 Lista de subsidiarias

Una lista de las subsidiarias del Grupo al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

<u>Nombre</u>	<u>Porcentaje de participación (%)</u>	
	<u>2019</u>	<u>2018</u>
American Steel Building Corporation	100.00	100.00
North West Industries, S.R.L.	<u>82.69</u>	<u>82.69</u>

Todas las subsidiarias operan en la República Dominicana.

26 Participaciones no controladoras

Un resumen de la información relacionada con la subsidiaria del Grupo (North West Industries, S.R.L.), que tiene participación no controladora antes de efectuar las eliminaciones intragrupalas, es como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Porcentaje de participación no controladora	17.31 %	17.31 %
Activos corrientes	618,680,130	749,216,155
Activos no corrientes	1,051,878,129	1,013,124,178
Pasivos corrientes	(534,219,170)	(727,200,674)
Pasivos no corrientes	(80,621,903)	-
Otros (i)	<u>(46,714)</u>	<u>(46,714)</u>
Activos netos	1,055,670,472	1,035,092,945
Activos netos atribuibles a la participación no controladora	182,736,559	179,174,589
Otras partidas (ii)	<u>46,714</u>	<u>46,714</u>
Total, participación no controladora	<u>182,783,273</u>	<u>179,221,303</u>
Ingresos de actividades ordinarias	<u>563,048,592</u>	<u>499,074,376</u>
Resultado del período, neto	20,577,527	40,667,483
Otros resultados integrales, neto de impuestos	-	(3,395,697)
Total, resultados integrales	<u>20,577,527</u>	<u>37,271,786</u>
Utilidad distribuida a la participación no controladora	3,561,970	7,039,541
Otro resultado integral distribuido a la participación no controladora	-	(587,795)
Total, resultados integrales distribuido a la participación no controladora	<u>3,561,970</u>	<u>6,451,746</u>

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

26 Participaciones no controladoras (continuación)

- (i) Corresponde a aportes para futura capitalización de los accionistas de la subsidiaria North West Industries, S.R.L. para sus operaciones normales. El saldo pendiente será convertido en acciones, una vez sea conocido por la Asamblea General de Accionistas de esta subsidiaria.
- (ii) Corresponde a aportes para futura capitalización de las participaciones no controladoras de la subsidiaria.

27 Impuesto sobre la renta

Las compañías consolidadas declaran y pagan sus impuestos sobre la renta de manera separada. El importe presentado como impuesto sobre la renta en los estados consolidados de resultados del período y otros resultados integrales que se acompañan representa la sumatoria de todos los impuestos determinados para Acero Estrella, S.R.L. (Casa Matriz) y sus subsidiarias que están sujetos a tributación.

La subsidiaria North West Industries, S.R.L. está calificada como empresa fronteriza según Resolución núm. 008-03, de fecha 28 de agosto de 2003, conforme a la Ley núm. 28-01. Bajo el amparo de esta ley, la subsidiaria está exenta del pago de impuesto sobre la renta de sociedades, exoneración de los derechos e impuestos de importación, 50 % en el pago de libertad de tránsito y uso de puertos y aeropuertos, así como la reducción del 50 % de cualquier otro impuesto, tasa o contribución vigente a la fecha o que se establezcan en el futuro. El período de exoneración según la Ley núm. 28-01 es de 20 años, con vencimiento en el año 2023.

La actividad de la subsidiaria American Steel Building Corporation está regida por las disposiciones de la Ley núm. 8-90 de Zonas Francas de Exportación de fecha 15 de enero de 1990 y sus modificaciones en virtud de la cual se crearon las zonas francas especiales de la República Dominicana. En consecuencia, la subsidiaria está exenta del pago de todos los impuestos directos e indirectos, incluyendo impuesto sobre la renta.

El 9 de noviembre de 2012 entró en vigor la Ley para el Fortalecimiento de la Capacidad Recaudatoria del Estado para la Sostenibilidad Fiscal y el Desarrollo Sostenible (Ley núm. 253-12), en la cual, entre otras cosas, se incrementa el impuesto sobre ventas brutas realizadas en el mercado local por las compañías establecidas en las zonas francas de 2.5 % a 3.5 %. Durante los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018, no se realizaron pagos por este concepto.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

27 Impuesto sobre la renta (continuación)

Un resumen del impuesto sobre la renta determinado al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Renta neta imponible (2018: activos sujetos a impuestos)	176,709,495	2,836,472,099
Tasa impositiva	<u>27 %</u>	<u>1 %</u>
Impuesto determinado	47,711,564	28,364,721
Crédito fiscal por pérdidas fiscales trasladables	(10,790,506)	-
Anticipos de impuesto sobre la renta	(29,846,806)	(10,860,480)
Saldo a favor del período anterior	-	(13,767,118)
Retenciones instituciones financieras	(2,758)	(2,012)
Retenciones instituciones del Estado	<u>(583,869)</u>	<u>(812,551)</u>
Impuesto sobre la renta por pagar	<u>6,487,625</u>	<u>2,922,560</u>

El impuesto sobre la renta por pagar se presenta como tal en el estado consolidado de situación financiera que se acompaña.

El Código Tributario de la República Dominicana, según enmendado, permite a las compañías que las pérdidas incurridas en un año fiscal puedan ser compensadas en los períodos fiscales siguientes, sin extenderse más allá de cinco años. Sin embargo, la compensación estaría sujeta a que se aproveche cada año no más del 20 % de las mismas. El Código también establece que en el cuarto y quinto año ese 20 % no puede exceder el 80 % y el 70 %, respectivamente, de la renta neta imponible. La porción de las pérdidas trasladables no aprovechada en cada año, no puede ser usada en los años futuros.

Un movimiento de las pérdidas fiscales trasladables para los años terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Pérdidas fiscales trasladables al inicio del año	154,215,077	190,539,531
Ajuste por inflación de las pérdidas trasladables	<u>5,644,272</u>	<u>2,229,315</u>
Pérdidas fiscales ajustadas por inflación	159,859,349	192,768,846
Pérdidas fiscales trasladables (no aprovechadas)	-	(38,553,769)
Pérdidas fiscales trasladables (compensadas)	<u>(39,964,837)</u>	<u>-</u>
Pérdida fiscal trasladable al final del año	<u>119,894,512</u>	<u>154,215,077</u>

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

27 Impuesto sobre la renta (continuación)

Al 31 de diciembre de 2019, las pérdidas fiscales trasladables por RD\$119,894,512 pueden ser compensadas con beneficios futuros, si los hubiese, como sigue:

2020	39,964,837
2021	39,964,837
2022	<u>39,964,838</u>
	<u>119,894,512</u>

Durante los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018, el gasto por impuesto sobre la renta es como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Corriente	(47,711,564)	(28,364,721)
Crédito fiscal	10,790,506	-
Diferido	<u>(4,524,750)</u>	<u>7,412,058</u>
	<u>(41,445,808)</u>	<u>(20,952,663)</u>

Un movimiento por concepto del impuesto sobre la renta diferido durante los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

	<u>Saldo al inicio</u>	<u>Movimiento del año</u>	<u>Saldo al final</u>
2019			
Propiedad, planta y equipos	34,033,832	5,216,697	39,250,529
Estimación para deterioro de cuentas por cobrar clientes	25,937,328	(1,318,941)	24,618,387
Gastos acumulados por pagar	6,761,553	278,629	7,040,182
Diferencia cambiaria	(205,177)	565,418	360,241
Pérdidas fiscales trasladables	<u>41,638,071</u>	<u>(9,266,553)</u>	<u>32,371,518</u>
	<u>108,165,607</u>	<u>(4,524,750)</u>	<u>103,640,857</u>
Revaluación de propiedad, planta y equipos	<u>(195,524,577)</u>	<u>1,301,225</u>	<u>(194,223,352)</u>
Diferido, neto	<u>(87,358,970)</u>	<u>(3,223,525)</u>	<u>(90,582,495)</u>

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

27 Impuesto sobre la renta (continuación)

	<u>Saldo al inicio</u>	<u>Movimiento del año</u>	<u>Saldo al final</u>
2018			
Propiedad, planta y equipos	33,259,440	774,392	34,033,832
Estimación para deterioro de cuentas por cobrar clientes	12,571,317	13,366,011	25,937,328
Gastos acumulados por pagar	-	6,761,553	6,761,553
Diferencia cambiaria	3,477,118	(3,682,295)	(205,177)
Pérdidas fiscales trasladables	<u>51,445,674</u>	<u>(9,807,603)</u>	<u>41,638,071</u>
	<u>100,753,549</u>	<u>7,412,058</u>	<u>108,165,607</u>
Revaluación de propiedad, planta y equipos	<u>(196,825,802)</u>	<u>1,301,225</u>	<u>(195,524,577)</u>
Diferido, neto	<u>(96,072,253)</u>	<u>8,713,283</u>	<u>(87,358,970)</u>

28 Ingresos de actividades ordinarias**28.1 Flujos de ingresos**

El Grupo genera ingresos principalmente por la fabricación, instalación, comercialización y construcción de estructuras metálicas en general. Otras fuentes de ingresos incluyen los ingresos por servicios administrativos, alquiler de equipos y maquinarias, entre otros.

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes	2,881,267,164	3,301,550,549
Otros ingresos:		
Servicios administrativos (nota 11)	88,594,035	225,214,920
Alquiler de equipos y maquinarias	13,857,949	26,166,884
Venta de materiales, piezas y repuestos	51,406,238	52,725,798
Otros	<u>46,613,824</u>	<u>35,471,963</u>
	<u>200,472,046</u>	<u>339,579,565</u>
	<u>3,081,739,210</u>	<u>3,641,130,114</u>

28.2 Desagregación de ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes

Un resumen de los ingresos ordinarios durante los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Construcción e instalación de estructuras metálicas	2,505,339,168	2,852,238,259
Venta de laminados	<u>375,927,996</u>	<u>449,312,290</u>
	<u>2,881,267,164</u>	<u>3,301,550,549</u>

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

28 Ingresos de actividades ordinarias (continuación)**28.3 Saldos del contrato**

Un detalle de la información sobre cuentas por cobrar, activos del contrato y pasivos del contrato de contratos con clientes, es como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Cuentas por cobrar (facturadas)	547,716,632	663,511,655
Activos del contrato	1,271,549,611	1,125,618,613
Pasivos del contrato	<u>(248,945,143)</u>	<u>(439,343,870)</u>

Las cuentas por cobrar (facturadas) están incluidas en cuentas por cobrar clientes y otras cuentas por cobrar.

Los activos del contrato están incluidos en cuentas por cobrar clientes. Los activos del contrato representan el importe bruto por facturar que se espera cobrar a los clientes por el trabajo efectuado hasta la fecha. Este importe se mide al costo incurrido más las ganancias reconocidas a la fecha menos los anticipos recibidos de clientes y pérdidas reconocidas.

Los pasivos del contrato se relacionan básicamente con la contraprestación anticipada recibida de los clientes por la fabricación, instalación y construcción de estructuras metálicas, por las que los ingresos se reconocen a lo largo del tiempo. Los pasivos del contrato se presentan en los estados consolidados de situación financiera como anticipos recibidos de clientes.

No se presenta información sobre las obligaciones de desempeño restantes al 31 de diciembre de 2019 o al 31 de diciembre de 2018 que tienen una duración original esperada de un año o menos, según lo permitido por la NIIF 15.

28.4 Obligaciones de desempeño y políticas de reconocimiento de ingresos

Los ingresos se miden con base en la contraprestación especificada en un contrato con un cliente. El Grupo reconoce los ingresos cuando transfiere el control sobre un bien o servicio a un cliente.

A continuación, se presenta información sobre la naturaleza y la oportunidad de la satisfacción de las obligaciones de desempeño en contratos con clientes, incluyendo términos de pago significativos, y las correspondientes políticas de reconocimiento de ingresos.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

28 Ingresos de actividades ordinarias (continuación)**28.4 Obligaciones de desempeño y políticas de reconocimiento de ingresos (continuación)*****Construcción e instalación de estructuras metálicas***

Los ingresos por servicios de construcción e instalación de estructuras metálicas se reconocen cuando se devengan, es decir, cuando las estructuras y los servicios de mano de obra son colocados en los proyectos desarrollados acorde con el grado de terminación de estos y considerando que sea probable que el Grupo obtenga los beneficios económicos derivados de los contratos. Los avances y depósitos recibidos de clientes se reconocen como pasivos y se van aplicando a las facturas en la medida en que las cubicaciones del proyecto son presentadas, según el grado de avance del proyecto.

Estas estructuras son construidas con base en especificaciones negociadas con los clientes y entidades relacionadas. Los ingresos de los contratos incluyen el importe inicial acordado más cualquier variación en el contrato de trabajo, reclamos y pagos de incentivos que sirvan para ampliar la probabilidad del ingreso y que se pueda hacer una medida fiable. Cuando se reconoce un reclamo o variación, se revisa el progreso y el precio del contrato y la posición acumulada del contrato se revalúa en cada fecha de reporte.

La duración de cada proyecto depende de la complejidad del diseño. No obstante, por lo general, los proyectos no se extienden más allá de seis meses.

Cuando se puede hacer un estimado fiable del resultado de un contrato de construcción, los ingresos de actividades ordinarias se reconocen en los resultados del período con referencia al estado de realización del contrato. El grado de terminación se evalúa sobre la base de inspecciones de los trabajos ejecutados. De no ser así, los ingresos de actividades ordinarias se reconocen solo en la medida en que sea probable recuperar los costos incurridos por causa del contrato.

Los gastos del contrato se reconocen en los resultados del período, cuando se incurren, a menos que originen un activo relacionado con la actividad futura del contrato. Las pérdidas esperadas se reconocen inmediatamente en los resultados del período.

Venta de laminados

Los clientes obtienen el control de los laminados cuando los bienes son despachados desde los almacenes del Grupo, momento en que se reconocen los ingresos. Las facturas se generan y los ingresos se reconocen en ese momento en el tiempo. Por lo general, las facturas son pagaderas dentro de un plazo de 30 días. No se ofrecen descuentos o devoluciones por estos productos.

Otros ingresos operacionales

Los otros ingresos operacionales se reconocen en la medida en que los productos han sido transferidos a los clientes, socios y entidades relacionadas, los servicios han sido prestados y se ha efectuado la transferencia de los riesgos y beneficios asociados con los productos y servicios.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

29 Costo de ventas y gastos generales y administrativos

Un resumen del costo de ventas y de los gastos generales y administrativos por los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Cambios en los inventarios	6,624,204	227,969,122
Materia prima usada	973,481,642	792,111,369
Compensaciones al personal (nota 30)	554,529,761	713,773,683
Depreciaciones y amortizaciones (notas 17 y 19)	77,843,924	100,704,544
Mano de obra contratada	154,205,113	129,039,848
Reparaciones y mantenimientos	43,932,260	43,714,538
Combustibles y lubricantes	24,400,769	28,732,100
Alquileres y arrendamientos	79,338,675	254,163,920
Energía eléctrica, agua y basura	26,411,726	28,737,524
Servicios de administración	28,938,475	17,997,570
Materiales y suministros usados	171,778,797	192,164,229
Seguros	18,740,641	16,764,853
Seguridad y vigilancia	13,742,558	11,741,548
Teléfonos y comunicaciones	16,695,122	15,760,469
Honorarios profesionales	41,096,043	97,046,655
Dietas y viáticos	15,717,520	11,316,899
Donaciones	1,195,811	627,049
Publicidad y promoción	11,909,780	11,368,083
Hospedaje	3,638,799	4,722,746
Placas y permisos	567,775	1,410,990
Gastos navideños	3,593,958	2,422,895
Otros	31,736,890	38,496,618
	<u><u>2,300,120,243</u></u>	<u><u>2,740,787,252</u></u>

30 Compensación al personal

Un resumen de las compensaciones al personal, las cuales se encuentran incluidas en los renglones de costo de ventas y gastos generales y administrativos durante los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Sueldos y salarios	300,698,069	354,127,864
Horas extras	23,147,510	44,520,071
Regalía pascual	27,480,292	32,765,636
Bonificación	66,061,774	75,345,482
Seguridad social	29,336,552	34,897,934
Vacaciones	29,446,259	29,172,944
Capacitación	4,257,972	6,986,450
Aportes al plan de pensiones	21,615,484	25,652,125

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

30 Compensación al personal (continuación)

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Incentivos	10,928,092	19,638,636
Preaviso y cesantía	16,159,479	26,479,778
Seguros	2,305,408	2,437,824
Uniformes y útiles de seguridad	648,714	1,183,669
Transporte de personal	14,492,378	50,769,302
Aportes al INFOTEP	3,576,826	4,209,145
Retribuciones complementarias	2,634,814	3,619,968
Otras compensaciones al personal	<u>1,740,138</u>	<u>1,966,855</u>
	<u>554,529,761</u>	<u>713,773,683</u>

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el Grupo cuenta con 674 y 689 empleados, respectivamente.

31 Compromisos y contingencias*Arrendamientos*

El Grupo mantiene contratos de arrendamientos operativos de inmuebles que son utilizados para los empleados que laboran en los distintos proyectos. Estos contratos tienen una duración de entre seis meses y dos años, renovables automáticamente.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el Grupo ha efectuado pagos por concepto de arrendamientos bajo estos contratos ascendentes aproximadamente a RD\$1,400,000 y RD\$3,900,000, respectivamente, los cuales se encuentran registrados en los renglones de costos de ventas y gastos generales y administrativos en los estados consolidados de resultados y otros resultados integrales de esos años que se acompañan.

El compromiso de pago de arrendamiento para el próximo año es de aproximadamente RD\$1,468,000.

Contingencias

Al 31 de diciembre de 2019, el Grupo está involucrado en diversos casos de tipo legal por concepto de reclamos laborales y comerciales originados en el curso normal de sus operaciones. La gerencia es de opinión, después de consultar a sus abogados, que el resultado final de los litigios y reclamaciones existentes no afectaría significativamente los estados financieros consolidados del Grupo en caso de fallos adversos.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

32 Transacciones no monetarias

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2019, el Grupo realizó transacciones que no originaron flujos de efectivo, cuyo efecto es como sigue:

Otras inversiones (a)	(167,309,456)
Cuentas por cobrar a relacionadas (a)	<u>167,309,456</u>

(a) Corresponde a la disminución de otras inversiones en Consorcio Minero Dominicano, S. A. a cambio de la disminución de cuentas por cobrar a dicha entidad.

33 Instrumentos financieros: valores razonables y administración de riesgos**33.1 Clasificaciones contables y valores razonables**

Un resumen de los importes en libros y los valores razonables de los activos y pasivos financieros, incluyendo sus niveles en la jerarquía del valor razonable, el cual no incluye información para los activos y pasivos financieros no medidos al valor razonable si el importe en libros es una aproximación del valor razonable, es como sigue:

	Medidos al costo amortizado	Otros pasivos financieros	Total importe en libros	Valor razonable
2019				
Efectivo y equivalentes de efectivo	16,607,223	-	16,607,223	16,607,223
Cuentas por cobrar, neta	2,464,831,040	-	2,464,831,040	2,464,831,040
Otras inversiones	<u>3,258,453,659</u>	-	<u>3,258,453,659</u>	N/D
Activos financieros	<u>5,739,891,922</u>	<u>-</u>	<u>5,739,891,922</u>	
Sobregiros bancarios	-	(35,013,747)	(35,013,747)	(35,013,747)
Documentos por pagar a corto plazo	-	(2,430,098,308)	(2,430,098,308)	(2,430,098,308)
Cuentas por pagar	-	(609,545,748)	(609,545,748)	(609,545,748)
Acumulaciones por pagar y otros pasivos	-	(10,897,197)	(10,897,197)	(10,897,197)
Deuda a largo plazo	-	(276,845,686)	(276,845,686)	(231,866,761)
Pasivos por arrendamiento	-	(23,438,880)	(23,438,880)	(21,725,307)
Pasivos financieros	<u>-</u>	<u>(3,385,839,566)</u>	<u>(3,385,839,566)</u>	
2018				
Efectivo y equivalentes de efectivo	34,453,275	-	34,453,275	34,453,275
Cuentas por cobrar, neta	2,318,892,215	-	2,318,892,215	2,318,892,215
Otras inversiones	<u>3,119,501,471</u>	-	<u>3,119,501,471</u>	N/D
Activos financieros	<u>5,472,846,961</u>	<u>-</u>	<u>5,472,846,961</u>	

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

33 Instrumentos financieros: valores razonables y administración de riesgos (continuación)**33.1 Clasificaciones contables y valores razonables (continuación)**

	Medidos al costo <u>amortizado</u>	Otros pasivos <u>financieros</u>	Total importe <u>en libros</u>	Valor <u>razonable</u>
2018				
Documentos por pagar				
a corto plazo	-	(1,884,974,370)	(1,884,974,370)	(1,884,974,370)
Cuentas por pagar	-	(840,903,959)	(840,903,959)	(840,903,959)
Anticipos recibidos				
de clientes	-	(439,343,870)	(439,343,870)	(439,343,870)
Acumulaciones por pagar				
y otros pasivos	-	(7,152,341)	(7,152,341)	(7,152,341)
Deuda a largo plazo	-	(404,827,478)	(404,827,478)	(399,154,708)
Pasivos por				
arrendamiento	-	(29,574,034)	(29,574,034)	(30,852,769)
Pasivos financieros	<u>-</u>	<u>(3,606,776,052)</u>	<u>(3,606,776,052)</u>	

Las otras inversiones se encuentran a costo debido a que no cotizan en un mercado de valores, por lo que la información de su valor razonable no está disponible.

El valor razonable del efectivo, cuentas por cobrar, documentos por pagar a corto plazo, cuentas por pagar y ciertas partidas de acumulaciones por pagar y otros pasivos fueron determinados sobre la base del aproximado de sus importes en libros, debido al corto tiempo de vencimiento de esos instrumentos.

El valor razonable de la deuda a largo plazo y pasivos por arrendamiento fue estimado con base en el descuento de las salidas de efectivo futuro, utilizando la tasa de interés del mercado donde esas obligaciones fueron adquiridas.

33.2 Tasas de interés usadas para determinar el valor razonable

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, las tasas de interés utilizadas para calcular el valor razonable de la deuda a largo plazo y los pasivos por arrendamiento fueron determinadas utilizando las tasas de interés nominal activa preferencial de los bancos comerciales de la República Dominicana que están dispuestos a prestarle a clientes de bajo riesgo, fueron 8.55 % y 7.01 % en el 2019 (10.47 % y 7.71 % en el 2018) para los saldos en pesos dominicanos (RD\$) y dólares estadounidenses (US\$), respectivamente.

33.3 Jerarquía del valor razonable

La siguiente tabla muestra las técnicas de valoración usadas para medir los valores razonables del nivel 3 para la deuda a largo plazo y los pasivos por arrendamiento, así como también las variables no observables significativas usadas:

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

33 Instrumentos financieros: valores razonables y administración de riesgos (continuación)

33.3 Jerarquía del valor razonable (continuación)

<u>Técnica de valoración</u>	<u>Variables no observables significativas</u>	<u>Interrelación entre las variables no observables clave y la medición del valor razonable</u>
<p><i>Flujos de efectivo descontados:</i> La metodología utilizada para la valoración de las facilidades e instrumentos financieros se basa en que el perfil de riesgo del Grupo no ha variado significativamente.</p>	<ul style="list-style-type: none"> ♦ Tasa <i>prime</i>, que corresponde a la tasa de interés a la cual los bancos están dispuestos a prestarles a clientes de bajo riesgo. ♦ La prima de riesgo aplicable al Grupo, calculada con base en la diferencia entre la tasa de interés fijada para el préstamo en cuestión y la tasa <i>prime</i> vigente en el mercado al momento de la contratación. 	<p>El valor razonable estimado aumentaría (disminuiría) si:</p> <ul style="list-style-type: none"> ♦ El perfil de riesgo fuera mayor (menor). ♦ La prima de riesgo fuera mayor (menor). ♦ Un cambio en el perfil de riesgo del cliente va acompañado por un cambio en dirección similar en la prima de riesgo.

33.4 Administración del riesgo financiero

El Grupo está expuesto a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

Riesgo de crédito.
Riesgo de liquidez.
Riesgo de mercado.

33.4.1 Marco de gestión de riesgos

El directorio del Grupo es responsable por establecer y supervisar la estructura de gestión de riesgo de este. El directorio ha creado el Comité de Auditoría, Riesgo y Cumplimiento, el cual es responsable por el desarrollo y el monitoreo de las políticas de gestión de riesgos del Grupo. Este comité informa regularmente al directorio acerca de sus actividades.

Las políticas de gestión de riesgo del Grupo son establecidas con el objetivo de identificar y analizar los riesgos enfrentados por este, fijar límites y controles de riesgo adecuados, y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de gestión de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades del Grupo.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

33 Instrumentos financieros: valores razonables y administración de riesgos (continuación)**33.4 Administración del riesgo financiero (continuación)****33.4.1 Marco de gestión de riesgos (continuación)**

El Grupo, a través de sus normas y procedimientos de gestión, pretende desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en el que todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

El Comité de Auditoría, Riesgo y Cumplimiento del Grupo supervisa la manera en que la gerencia monitorea el cumplimiento de sus políticas y procedimientos de gestión de riesgos y revisa si el marco de gestión de riesgos es apropiado respecto a los riesgos enfrentados. Este comité es asistido por auditoría interna en su rol de supervisión. Auditoría interna realiza revisiones regulares de los controles y procedimientos de gestión de riesgos, cuyos resultados son reportados al Comité de Auditoría, Riesgo y Cumplimiento.

33.4.2 Riesgo de crédito

Es el riesgo de pérdida financiera del Grupo si un cliente, o una contraparte de un instrumento financiero, no cumple con sus obligaciones contractuales y surge, principalmente, de los equivalentes de efectivo y de las cuentas por cobrar.

Exposición al riesgo de crédito***Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar***

El riesgo de crédito al que el Grupo está expuesto está influenciado, principalmente, por las características individuales de cada cliente y el factor geográfico no tiene ningún impacto.

El Comité de Crédito del Grupo ha establecido una política de crédito, según la cual, cada cliente nuevo es analizado individualmente para verificar su solvencia crediticia antes de ofrecer los términos y condiciones estándar de pago del Grupo. Las revisiones del Grupo incluyen el análisis de la situación financiera, cuando estén disponibles y, en algunos casos, referencias bancarias. Se establecen los límites en los créditos para cada cliente, los cuales representan la cantidad máxima disponible sin tener la necesidad de ser aprobada por el Comité de Crédito.

Los clientes que no han podido cumplir con los índices de solvencia crediticia establecidos por el Grupo, pueden realizar transacciones con esta, solamente sobre la base del pago anticipado. El Grupo no requiere garantía con respecto a las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

33 Instrumentos financieros: valores razonables y administración de riesgos (continuación)**33.4 Administración del riesgo financiero (continuación)****33.4.2 Riesgo de crédito (continuación)***Exposición al riesgo de crédito (continuación)**Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar (continuación)*

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los importes en libros de los activos financieros con mayor exposición al riesgo de crédito son los siguientes:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo	13,102,837	31,875,360
Cuentas por cobrar, neta	2,464,831,040	2,318,892,215
Otras inversiones	<u>3,258,453,659</u>	<u>3,119,501,471</u>
	<u>5,736,387,536</u>	<u>5,470,269,046</u>

Evaluación de pérdida crediticia esperada para clientes al 31 de diciembre de 2019 y 2018

El Grupo usa una matriz de provisión para medir las pérdidas crediticias esperadas de los deudores comerciales por clientes individuales que incluye un gran número de saldos pequeños. Las tasas de pérdida se calculan usando un método de tasa móvil basado en la probabilidad de que una cuenta por cobrar avance por sucesivas etapas de mora hasta su castigo.

Un resumen de la entrega de información sobre la exposición al riesgo de crédito y las pérdidas crediticias esperadas para los deudores comerciales individuales al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

<u>Vencimiento (días)</u>	<u>Tasa de pérdida promedio ponderada</u>	<u>Importe en libros</u>	<u>Provisión para pérdida</u>	<u>Con deterioro crediticio</u>
31 de diciembre de 2019				
Corriente (no vencido)	0.25 %	1,502,991,384	3,768,600	No
Vencidos entre 1 - 30	10.34 %	23,639,445	2,443,886	No
Vencidos entre 31 - 60	19.25 %	20,815,307	4,006,548	No
Vencidos entre 61 - 90	20.24 %	13,983,974	2,830,144	No
Vencidos entre 91 - 120	31.45 %	48,858,798	15,368,363	No
Vencidos más de 121	59.64 %	<u>177,363,726</u>	<u>106,317,174</u>	Sí
		<u>1,787,652,634</u>	<u>134,734,715</u>	

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

33 Instrumentos financieros: valores razonables y administración de riesgos (continuación)**33.4 Administración del riesgo financiero (continuación)****33.4.2 Riesgo de crédito (continuación)***Exposición al riesgo de crédito (continuación)**Evaluación de pérdida crediticia esperada para clientes al 31 de diciembre de 2019 y 2018 (continuación)*

<u>Vencimiento (días)</u>	<u>Tasa de pérdida promedio ponderada</u>	<u>Importe en libros</u>	<u>Provisión para pérdida</u>	<u>Con deterioro crediticio</u>
31 de diciembre de 2018				
Corriente (no vencido)	0.47 %	1,625,981,997	7,697,840	No
Vencidos entre 1 - 30	20.21 %	10,677,687	2,157,943	No
Vencidos entre 31 - 60	22.31 %	5,401,250	1,204,913	No
Vencidos entre 61 - 90	57.31 %	3,371,640	1,932,132	No
Vencidos entre 91 - 120	72.76 %	3,165,392	2,303,226	No
Vencidos más de 121	85.42 %	<u>129,369,553</u>	<u>110,503,507</u>	Sí
		<u>1,777,967,519</u>	<u>125,799,561</u>	

Las tasas de pérdida se basan en la experiencia de pérdida crediticia real de los últimos cuatro años. Estas tasas son multiplicadas por factores en escala para reflejar las diferencias entre las condiciones económicas durante el período en el que se han reunido los datos históricos, las condiciones actuales y la visión del Grupo de las condiciones económicas durante la vida de las cuentas por cobrar.

Movimientos en la provisión para deterioro relacionada con los deudores por ventas

El movimiento en la provisión por deterioro del valor relacionada con los deudores por venta y otras cuentas por cobrar durante el año, fue el siguiente:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Saldos al 1ro. de enero	125,799,561	99,458,877
Aumento	41,142,342	57,447,554
Descargos	<u>(32,207,188)</u>	<u>(31,106,870)</u>
Saldos al 31 de diciembre	<u>134,734,715</u>	<u>125,799,561</u>

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

33 Instrumentos financieros: valores razonables y administración de riesgos (continuación)**33.4 Administración del riesgo financiero (continuación)****33.4.3 Efectivo y equivalentes al efectivo y otras inversiones**

El Grupo mantenía efectivo y equivalentes al efectivo por RD\$13,102,837 al 31 de diciembre de 2019 (RD\$34,453,275 en el 2018), así como otras inversiones por RD\$3,258,453,659 (RD\$3,119,501,471 en el 2018). El efectivo y equivalentes de efectivo es mantenido con bancos e instituciones financieras que están calificadas AA+, según las agencias calificadoras Feller Rate y Fitch Ratings. Las otras inversiones son mantenidas en entidades nacionales de reconocido prestigio y solvencia económica.

El deterioro del efectivo y equivalentes al efectivo ha sido medido sobre la base de la pérdida crediticia esperada de 12 meses y refleja los vencimientos de corto plazo de las exposiciones. El Grupo considera que su efectivo y equivalentes de efectivo, así como las otras inversiones, no tienen o tienen un riesgo de crédito bajo, con base en las calificaciones crediticias externas de las contrapartes. El Grupo mantiene su efectivo depositado en bancos nacionales de reconocido prestigio y solvencia económica.

El Grupo se cubre de exponerse al riesgo de crédito al invertir solamente en valores líquidos en entidades de prestigio económico nacional, donde tiene facilidades de crédito o en entidades de prestigio y renombre, en los cuales la gerencia considera que el riesgo sobre su inversión es bajo.

33.4.4 Riesgo de liquidez

Es el riesgo de que el Grupo no cumpla con sus obligaciones financieras conforme su vencimiento. La política del Grupo para la administración del riesgo de liquidez es, en la medida de lo posible, tener siempre suficiente liquidez para cumplir con todos sus pasivos en la fecha de su vencimiento, tanto bajo condiciones normales como de crisis económica, sin tener que incurrir en pérdidas inaceptables o correr el riesgo de perjudicar su reputación.

El Grupo monitorea los requerimientos de flujos de efectivo para optimizar el retorno del efectivo en las inversiones. Generalmente, el Grupo estima que tiene suficientes fondos para cumplir con los gastos operacionales, incluyendo el pago de obligaciones financieras.

Además, el Grupo tiene líneas de crédito con entidades financieras nacionales e internacionales, según se describe en la nota 21.

A continuación, los vencimientos contractuales de los pasivos financieros, los cuales incluyen el pago del interés y excluyen el impacto de los acuerdos de compensación de pago:

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

33 Instrumentos financieros: valores razonables y administración de riesgos (continuación)**33.4 Administración del riesgo financiero (continuación)****33.4.4 Riesgo de liquidez (continuación)**

	Importe en libros	Flujo de efectivo contractual	Seis meses o menos	6-12 Meses	1-2 Años	2-5 Años
2019						
Sobregiros bancarios	35,013,747	(38,515,122)	(38,515,122)	-	-	-
Documentos por pagar a corto plazo	2,430,098,308	(2,518,460,433)	(2,200,109,312)	(318,351,121)	-	-
Cuentas por pagar	609,545,748	(609,545,748)	(609,545,748)	-	-	-
Acumulaciones por pagar y otros pasivos	10,897,197	(10,897,197)	(10,897,197)	-	-	-
Deuda a largo plazo	276,845,686	(293,328,918)	(48,867,636)	(97,931,163)	(146,530,119)	-
Pasivos por arrendamiento	23,438,880	(25,013,509)	(6,818,338)	(6,508,704)	(8,025,592)	(3,660,875)
	<u>3,385,839,566</u>	<u>(3,495,760,927)</u>	<u>(2,914,753,353)</u>	<u>(422,790,988)</u>	<u>(154,555,711)</u>	<u>(3,660,875)</u>
2018						
Documentos por pagar a corto plazo	1,884,974,370	(1,962,621,996)	(1,620,173,173)	(342,448,823)	-	-
Cuentas por pagar	840,903,959	(840,903,959)	(840,903,959)	-	-	-
Anticipos recibidos de clientes	439,343,870	(439,343,870)	-	(238,102,282)	(201,241,588)	-
Acumulaciones por pagar y otros pasivos	7,152,341	(7,152,341)	(7,152,341)	-	-	-
Deuda a largo plazo	404,827,478	(435,549,351)	(105,722,982)	(240,372,848)	(67,395,044)	(22,058,477)
Pasivos por arrendamiento	29,574,034	(30,852,769)	(3,350,100)	(3,108,910)	(5,663,809)	(18,729,950)
	<u>3,606,776,052</u>	<u>(3,716,424,286)</u>	<u>(2,577,302,555)</u>	<u>(824,032,863)</u>	<u>(274,300,441)</u>	<u>(40,788,427)</u>

33.4.5 Riesgo de mercado

Es el riesgo de cambios en los precios en el mercado, tales como, tasas de cambio de moneda extranjera y tasas de interés que pueden afectar los ingresos del Grupo, o el valor de los instrumentos financieros que esta posea. El objetivo de administrar el riesgo de mercado es manejar y controlar las exposiciones al riesgo del mercado dentro de parámetros aceptables, mientras se optimiza el retorno del riesgo.

Exposición al riesgo cambiario

El Grupo está expuesto al riesgo cambiario en las ventas y compras que son denominados en monedas diferentes a la moneda funcional del Grupo, principalmente el dólar estadounidense (US\$), así como por mantener activos y pasivos financieros en esa moneda, sin contar con algún instrumento financiero derivado que la cubra del riesgo cambiario.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el riesgo al cual está expuesto el Grupo en el tipo de cambio de moneda extranjera, es como sigue:

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

33 Instrumentos financieros: valores razonables y administración de riesgos (continuación)**33.4 Administración del riesgo financiero (continuación)****33.4.5 Riesgo de mercado (continuación)***Exposición al riesgo cambiario (continuación)***2019**

	<u>US\$</u>	<u>RD\$</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo	171,002	9,051,136
Cuentas por cobrar	20,299,381	1,074,446,236
Avances a proveedores y contratistas	7,022,865	371,720,244
Cuentas por pagar	(7,591,405)	(401,813,067)
Anticipos recibidos de clientes	(3,088,819)	(163,491,190)
Documentos por pagar a corto plazo	(19,652,856)	(1,040,225,668)
Deuda a largo plazo	(5,140,645)	(272,094,340)
Pasivos por arrendamiento	(442,828)	(23,438,880)
Posición neta	<u>(8,423,305)</u>	<u>(445,845,529)</u>

2018

Efectivo y equivalentes de efectivo	269,709	13,550,180
Cuentas por cobrar	14,152,363	711,014,717
Avances a proveedores y contratistas	4,334,712	217,775,931
Cuentas por pagar	(2,368,065)	(118,971,586)
Anticipos recibidos de clientes	(9,206,976)	(462,558,474)
Documentos por pagar a corto plazo	(23,119,772)	(1,161,537,345)
Deuda a largo plazo	(5,718,182)	(287,281,464)
Pasivos por arrendamiento	(603,131)	(29,574,034)
Posición neta	<u>(22,259,342)</u>	<u>(1,117,582,075)</u>

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el comportamiento de la tasa de cambio del dólar estadounidense (US\$) con relación al peso dominicano (RD\$), es como sigue:

	<u>Tasas promedio</u>		<u>Tasas al cierre</u>	
	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
US\$	<u>51.40</u>	<u>49.57</u>	<u>52.93</u>	<u>50.24</u>

Análisis de sensibilidad

Basado en la posición neta en moneda extranjera al 31 de diciembre de 2019, una variación de un 10 % en la tasa de cambio tendría un efecto en los resultados consolidados del período y en el patrimonio consolidado del Grupo de aproximadamente RD\$44,600,000.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

33 Instrumentos financieros: valores razonables y administración de riesgos (continuación)**33.4 Administración del riesgo financiero (continuación)****33.4.5 Riesgo de mercado (continuación)***Exposición al riesgo de tasa de interés*

A la fecha del informe, el perfil de la tasa de interés de los instrumentos financieros del Grupo que devengan intereses es como sigue:

	<u>Importe en libros</u>	
	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>Instrumentos de tasa fija:</u>		
Activos financieros	15,469,873	33,360,948
Pasivos financieros	<u>(2,735,103,176)</u>	<u>(2,294,382,886)</u>
	<u>(2,719,633,303)</u>	<u>(2,261,021,938)</u>

Análisis de sensibilidad de los flujos de efectivo para instrumentos de tasa fija

El Grupo no contabiliza activos y pasivos financieros a tasa fija al valor razonable con cambios en resultados, ni designa derivados (permuta financiera de tasas de interés) como instrumentos de cobertura según un modelo de contabilización de cobertura de valor razonable. Por lo tanto, una variación en el tipo de interés a la fecha de los estados consolidados de situación financiera no afectaría el resultado ni el patrimonio del Grupo.

33.5 Administración de capital

La política del Grupo es mantener una base de capital sólida como manera de conservar la confianza de los inversionistas, los acreedores y el mercado, y sustentar el desarrollo futuro del negocio. El capital se compone del capital pagado, reserva legal, reserva por revaluación y beneficios acumulados. El Grupo no está sujeto a requerimientos externos de capital.

34 Eventos subsecuentes**34.1 Emisión de bonos a largo plazo**

En febrero del 2020, el Grupo emitió bonos en el mercado de la República Dominicana, por un valor nominal de RD\$500,000,000. Esta deuda genera un interés nominal de 12 % anual y tiene un vencimiento original de 10 años hasta febrero del 2030.

ACERO ESTRELLA, S.R.L. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)

Valores en pesos dominicanos (RD\$)

34 Eventos subsecuentes (continuación)**34.1 Emisión de bonos a largo plazo (continuación)**

El Programa de Emisiones de Bonos Corporativos no cuenta con una garantía específica, sino que constituye una Acreencia Quirografaria frente al emisor. Los obligacionistas, como acreedores quirografarios, poseen una prenda común sobre los bienes del emisor, según establece el artículo 2093 del Código Civil Dominicano. Los fondos recaudados por la emisión serán utilizados para pagar responsabilidades financieras. El agente de pago, custodia y administración del programa es Depósito Centralizado de Valores, S. A. (CEVALDOM).

34.2 Efectos de la pandemia mundial de la propagación del Coronavirus o Covid-19

En fecha 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud declaró la cepa de la enfermedad del Coronavirus denominada Covid-19, como pandemia entre la población mundial. En República Dominicana se han reportado múltiples casos de este virus y en ese mismo mes las autoridades han ordenado el cierre de la mayoría de las actividades económicas a nivel nacional y se han adoptado varias medidas económicas que han de impactar el negocio del Grupo.

Esta situación ha de afectar la actividad económica del Grupo, y podría reflejarse en la situación financiera consolidada, el desempeño financiero consolidado, y los flujos de efectivo consolidados, en el futuro. En la actualidad, el Grupo no ha podido cuantificar los efectos que este hecho pueda producir ya que dependerá de eventos futuros a nivel nacional e internacional, los cuales son inciertos y no se pueden predecir.